FOLHA de PERNAMBUCO

Fundador: Eduardo de Queiroz Monteiro www.folhape.com.br | Recife, terça-feira, 18 de junho de 2024 Ano XXVII nº 141

PADRE ARLINDO ANUNCIA O DIA DA SOLIDARIEDADE

Em visita à Folha, o pároco foi recebido pelo presidente do Grupo EQM, Eduardo de Queiroz Monteiro, diretores e jornalistas. COTIDIANO >> PÁGINA 19

ALEXANDRE AROEIRA / FOLHA DE PERNAMBUCO.

Padre Arlindo, que desenvolve ações sociais, fará, no dia 19 de julho, em Tamandaré, o Dia da Solidariedade

OAB: PL do Aborto é inconstitucional

Em meio à polêmica em torno do projeto de lei (PL) que equipara o aborto acima da 22ª semana ao crime de homicídio, a Ordem dos Advogados do Brasil emitiu parecer contra a proposta. Para a entidade, o projeto é cruel e despido de qualquer empatia e humanidade. Veja a repercussão. POLÍTICA >> PÁGINA 2

PROCON-PE: MÃO DE MILHO VARIA DE R$ 25 A R$ 50

ECONOMIA >> PÁGINA 10

BRUNO VELOSO ASSUME A PRESIDÊNCIA DA FIEPE

ECONOMIA >> PÁGINA 9

0 x 1

NÁUTICO FLORESTA

TIMBU DECEPCIONA DE NOVO E SE APROXIMA DA ZONA DE REBAIXAMENTO

ESPORTES >> PÁGINA 20

ALEXANDRE AROEIRA/ FOLHA DE PERNAMBUCO

Empresário, que comandará a entidade até 2028, defendeu a união dos diversos segmentos

ISSN 1807-9377

PL do Aborto tem parecer desfavorável da OAB

Conselho Federal da Ordem dos Advogados aprova parecer que avalia projeto como inconstitucional. Texto diz que matéria incidirá de forma atroz sobre a população mais vulnerabilizada

RAUL SPINASSÉ/CFOAB

O documento, apresentado ontem (17), foi elaborado por uma comissão da Ordem formada somente por mulheres

Os 81 membros do Conselho Pleno do Conselho Federal da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB) votaram a favor de um parecer técnico-jurídico que avalia pela inconstitucionalidade do projeto de lei (PL) que equipara o aborto acima de 22ª semana ao crime de homicídio.

O documento foi elaborado por uma comissão formada somente por mulheres e apresentado durante a sessão de ontem (17). O presidente da OAB Nacional, Beto Simonetti, afirmou que o presidente da Câmara dos Deputados, Arthur Lira, se comprometeu a ouvir a entidade a respeito do projeto.

A comissão da OAB pondera que a criminalização da interrupção da gestação acima de 22ª semana, nos casos excluídos atualmente pela legislação, incidirá de forma absolutamente atroz sobre a população mais vulnerabilizada.

Senado

Ainda ontem, uma sessão para debater a assistolia fetal, o aborto que já é previsto em lei, foi realizada no Senado Federal. A reunião ficou marcada pela defesa do projeto que equipara o aborto após a 22ª semana ao crime de homicídio e pela predominância de especialistas contra o procedimento. A discussão foi realizada por requerimento do senador Eduardo Girão (Novo-CE), que presidiu a sessão.

Apenas parlamentares de oposição marcaram presença. Antes do início do debate, uma artista realizou uma performance interpretando um feto sendo abortado.

O presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), demonstrou irritação com o debate. O parlamentar não gostou de o debate ter ignorado especialistas contrários ao projeto antiaborto por estupro na sessão e o uso de dramatização para discutir o tema. Além da falta de pluralidade, irritou o senador o uso de dramatização para discutir o tema.

Protesto

No Recife, manifestantes se reuniram na Praça do Derby, no centro da Capital pernambucana, para uma marcha que ecoou palavras de ordem contra a proposta. A maioria dos participantes era formada por mulheres que seguravam cartazes com frases críticas à proposta.

Projeto gera unanimidade do contra

MAGNO MARTINS
DE BRASÍLIA

O PL do Aborto entrou para a história do Congresso Nacional como a proposta que virou unanimidade do contra. Recebe as mais duras críticas de todos os segmentos da sociedade. Depois do bloco dos partidos de esquerda e outras instituições, ontem foi a vez dos advogados, via sua instituição representativa - a OAB.

A instituição qualifica o texto como cruel, grosseiro e inconstitucional. O parecer, aprovado pelo Conselho Pleno, na manhã de ontem, será enviado ao presidente da Câmara dos Deputados, Arthur Lira (PP-AL). "Não é apenas uma opinião, é a posição da OAB", declarou o presidente, Beto Simonetti.

O documento com avaliação sobre o PL nº 1904/2024, que equipara aborto ao crime de homicídio, tem 41 páginas e foi produzido por uma comissão formada por especialistas na OAB. "O texto grosseiro e desconexo da realidade expresso no Projeto de Lei [...] denota o mais completo distanciamento de seus propositores às fissuras sociais do Brasil", diz.

Para acrescentar: "Todo o avanço histórico consagrado através de anos e anos de pleitos, postulações e manifestações populares e femininas para a implementação da perspectiva de gênero na aplicação dos princípios constitucionais é suplantado por uma linguagem punitiva, depreciativa, despida de qualquer empatia e humanidade, cruel e, indubitavelmente, inconstitucional."

O parecer traz ainda dados, pesquisas e análises técnicas para chegar a essas conclusões, como o apontamento que avalia que o projeto "incidirá de forma absolutamente atroz sobre a população mais vulnerabilizada, pretas, pobres, de baixa escolaridade, perfil onde também incide o maior índice de adolescentes grávidas".

"Quando uma criança/mulher violentada sexualmente não consegue acesso à Rede Pública de Saúde, sendo obrigada a levar a gestação indesejada adiante ou praticar a interrupção insegura, colocando em risco sua vida, resta comprovado que falhou o sistema de saúde pública, falhou a sociedade, falhou o Estado", alerta a OAB.

Cláudio Humberto

Quando o Lula erra, quem paga o pato é você”

Senador Flávio Bolsonaro (PL-RJ) sobre os tropeços e inépcia do governo petista

MERCADO TORCE POR HADDAD COM MEDO DO SUBSTITUTO

Um ano e meio após a posse de Lula (PT), economistas experientes e o mercado já não esperam grande coisa do atual “governo da vingança”, mas torcem pela manutenção de Fernando Haddad como ministro da Fazenda convencidos de que seria pior sem ele. O grande medo é dos seus eventuais substitutos, as piores opções possíveis, de Aloizio Mercadante (BNDES) a Márcio Porchmann (IBGE), passando pelo ex-ministro Guido Mantega e o diretor do Banco Central Gabriel Galípolo.

VANGUARDA DO ATRASO

As opções a Haddad sofrem influência da Unicamp, curso de Economia mais empenhado em treinar ativistas partidários do que economistas.

HISTÓRIA DE FRACASSOS

Seus “heterodoxos” fracassam abraçando teorias que negam o óbvio: inflação é fenômeno monetário, por excesso de emissão de dinheiro.

MALUQUICE DA VEZ

Hoje prevalece a invencionice de uma tal MMT (Modern Monetary Theory), que defende o Estado emitir moeda para gastar à vontade.

PODE SER MESMO PIOR

Está na lista Nelson Barbosa, ex-ministro da Fazenda de Dilma em 2015 e 2016, quando a economia teve desempenho pior que na pandemia.

DEPUTADO ACUSA FRAUDE NA SUBSTITUIÇÃO DE PRATES

O deputado estadual de São Paulo Leo Siqueira (Novo) desconfia da real dinâmica na demissão de Jean Paul Prates da presidência da Petrobras e acionou a Justiça pedindo apuração. Siqueira alega que a saída de Prates feriu a legislação com encenação fraudulenta de “saída negociada”, pois teria ocorrido após interferência do presidente Lula. O processo ainda questiona a nomeação dos atuais membros do Conselho de Administração e da nova presidente da petroleira, Magda Chambriard.

COMO TEM QUE SER

Destituições no comando da Petrobras devem ser feitas em assembleia geral da empresa e não pelo presidente da República.

SAI TODO MUNDO

O deputado sustenta que, considerando a ilegalidade na saída de Prates, a escolha de Magda e dos conselheiros foram feitas fora da lei.

BATALHA PERDIDA

Siqueira também tentou barrar, via liminar, reunião do conselho de administração que referendou Magda no posto de Prates. Foi negada.

CPI DO ACHAQUE

A CPI das Apostas Esportivas no Senado virou CPI do Achaque: ouvirá amanhã José Francisco Manssur, ex-assessor de Haddad, demitido após contar ter ouvido de empresário que Felipe Carreras (PSB-PE), relator da CPI na Câmara, exigiu R$ 35 milhões em troca de “ajuda e proteção”.

FRASE PREMONITÓRIA

O genial Roberto Campos sabia bem o que a turma dos “heterodoxos” representava para o País: “Ou o Brasil acaba com economistas da Unicamp ou os economistas da Unicamp acabam com o Brasil”.

PENA MAIS DURA

O autor do PL do Aborto, Sóstenes Cavalcante (PL-RJ), tem solução para que a pena de estupradas que fizerem o aborto após 22 semanas não seja maior que a do estuprador: basta aumentar a pena para o criminoso.

PAPELÃO DO TCU

O Tribunal de Contas da União (TCU), órgão de assessoramento do Legislativo, novamente se prestou ao papel de auxiliar do governo para atacar renúncias fiscais, a maioria concedidas pelos governos do PT.

NÃO ESCREVA O QUE ELE DIZ

O presidente da Febraban, Isaac Sidney, continua com dificuldade de sustentar o que diz. Após sentenciar que o ajuste fiscal “colapsou”, conversou com Fernando Haddad e deu uma recuada constrangedora. Passou a dizer que o ministro tem “apoio institucional” dos bancos.

PRIMEIRO DA LISTA

Ao defender a liberdade de expressão, o senador Rogério Marinho (PL-RN) pregou o combate à desinformação, mas lembrou, “Fake news não é crime. Se fosse, Lula deveria ser o primeiro a ser denunciado”.

ARROZ MUITO SUJO

A Comissão de Agricultura da Câmara chamou o ministro Carlos Fávaro (Agricultura) para explicar amanhã (19) essa coisa suspeitíssima de importar arroz, apesar da produção recorde e dos estoques elevados.

JOVENS NA MIRA

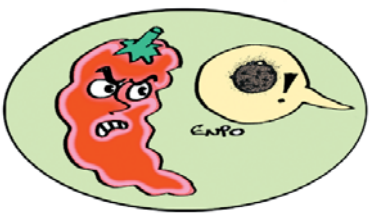
Recebeu quase 74 milhões de visualizações no X (ex-Twitter) em menos de 24 horas a entrevista do ex-presidente e candidato a presidente dos Estados Unidos Donald Trump ao influenciador e lutador Logan Paul.

PENSANDO BEM...

...“mal impressionados” estão os eleitores.

PODER SEM PUDOR

PIMENTA NA CABEÇA

Se a política fosse o campeonato da memória, Paulo Maluf seria o campeão e André Franco Montoro o lanterninha. Ao contrário do ex-prefeito de São Paulo, capaz de recordar nomes e datas com impressionante precisão, Franco Montoro, fundador do PSDB, sempre errava datas, trocava as bolas, misturava nomes e colecionava antipatias. Uma delas foi a do ex-ministro das Comunicações Pimenta da Veiga, no governo FHC. Ele ficou uma arara, mas depois relaxou, quando, certa vez, Montoro o saudou assim: “Meu caro deputado Pimenta do Reino...”

@colunaCH | Com Rodrigo Vilela e Tiago Vasconcelos | ch@diariodopoder.com.br | www.diariodopoder.com.br | A coluna de Cláudio Humberto é publicada de segunda a sábado.

Fim do orçamento secreto na pauta do STF

ESTADÃO CONTEÚDO

O ministro Flávio Dino, do Supremo Tribunal Federal (STF), determinou a realização de audiência de conciliação para assegurar o fim do orçamento secreto, esquema declarado inconstitucional pela Corte no final de 2022.

O ministro enfatizou que "todas as práticas viabilizadoras do orçamento secreto devem ser definitivamente afastadas". A audiência será realizada no dia 1ª de agosto, às 10h.

"Fica evidenciado que não importa a embalagem ou o rótulo (RP 2, RP 8, emendas pizza etc.). A mera mudança de nomenclatura não constitucionaliza uma prática classificada como inconstitucional pelo STF, qual seja, a do orçamento secreto", pontuou o ministro na decisão.

"Amicus curie"

Dino passou a ser relator do processo porque sucedeu a ministra Rosa Weber na Corte. O ministro foi provocado pela Associação Contas Abertas, pela Transparência Brasil e pela Transparência Internacional, que participam da ação como "amicus curie" (amigos da Corte). As entidades noticiaram "elementos que configuram a persistência do descumprimento da decisão adotada por esta Corte".

Entre esses elementos está o uso indevido das emendas do relator-geral do Orçamento para incluir novas despesas no orçamento, as chamadas "emendas Pix", distribuídas com baixa transparência e controle, e o descumprimento da determinação de publicar informações relativas à autoria e aplicação das emendas "RP 9".

Em abril, Dino pediu que o presidente Lula (PT), o presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD), e da Câmara, Arthur Lira (PP), se manifestassem sobre o cumprimento da decisão que declarou a inconstitucionalidade do orçamento secreto.

WILTON JUNIOR/ESTADÃO CONTEÚDO

Tebet e Haddad também discutiram com presidente a elaboração do Orçamento da gestão federal para o ano de 2025

Governo acende alerta sobre equilíbrio das contas

Após reunião no Planalto, ministros relatam receio de Lula com aumento de renúncias e benefícios fiscais no País. Equipe vai estudar forma de equilibrar orçamento

ESTADÃO CONTEÚDO

Os ministros da Fazenda, Fernando Haddad, e do Planejamento, Simone Tebet, fizeram uma apresentação do quadro fiscal do País ao presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva, com ênfase no detalhamento da análise do Tribunal de Contas da União (TCU) sobre as contas do primeiro ano do governo e sobre o tamanho dos gastos tributários. De acordo com Tebet, Lula ficou "mal impressionado" com o aumento da renúncia fiscal e possíveis soluções para a elevação das despesas serão apresentadas a Lula em uma próxima reunião da Junta de Execução Orçamentária (JEO).

"São duas grandes preocupações. Houve crescimento dos gastos da Previdência e de gastos tributários, da renúncia. O próprio relatório do TCU mostra que há uma intersecção entre esses gastos", disse Tebet após o encontro. "Lula ficou extremamente impressionado, mal impressionado, com o aumento dos subsídios que estão batendo quase 6% do PIB do Brasil", afirmou.

Alternativas

Segundo Tebet, a soma desses gastos - com renúncia fiscal e benefícios financeiros e creditícios - atinge R$ 646 bilhões, sendo que só os benefícios tributários somam R$ 519 bilhões. Lula pediu que a equipe econômica se debruce sobre esses números para apresentar alternativas. Haddad também acrescentou que a equipe já apresentou ao presidente dados para a formulação da proposta de lei orçamentária de 2025, além de dar informes sobre a execução do orçamento deste ano.

Orçamento

A reunião também tratou da evolução de despesas. Haddad disse que o time se concentrou em apresentar explicações a Lula sobre a redução da carga tributária do País, tendo em vista a pressão de setores sobre as medidas de correção da erosão fiscal que estão sendo tomadas pela Fazenda. Um exemplo é a MP que limitava o uso de créditos de PIS/Cofins, que acabou devolvida pelo Congresso.

Segundo Haddad, Lula recebeu um quadro fiel da situação fiscal do País, principalmente em relação à evolução de gastos com renúncia fiscal e o volume da carga tributária.

Os detalhes finais da proposta que irá trazer um conjunto de medidas de arrecadação para compensar a desoneração da folha de pagamento estão sendo costurados pelo líder do governo no Senado, Jaques Wagner (PT-BA), e o presidente da Casa, Rodrigo Pacheco (PSD-MG). Haddad disse que vai pedir os cálculos de compensação para a Receita Federal, assim que a proposta chegar ao Executivo.

ELEIÇÕES

TSE acata sugestão para código da urna

ESTADÃO CONTEÚDO

O Tribunal Superior Eleitoral (TSE) fez um aperfeiçoamento na urna eletrônica sugerido pela Controladoria-Geral da União (CGU). Nas inspeções já realizadas no TSE não se detectou qualquer risco à segurança das eleições nos equipamentos. O tribunal aceitou a sugestão para aprimorar a etapa de totalização de votos.

A mudança aconteceu após o código-fonte das urnas ser inspecionado por três desenvolvedores da área de tecnologia da informação da CGU durante a última semana. A proposta de alteração partiu do desenvolvedor Everton Ramos, que já havia participado da inspeção em 2022, também pela CGU.

O procedimento era parte do Ciclo de Transparência - Eleições de 2024, que levou cerca de 35 horas de inspeção, entre dia 10 e a última sexta-feira. O objetivo é garantir a fiscalização, por parte de órgãos e entidades legitimados, do sistema eletrônico que assegura as eleições no País.

Janeferson Aparecido, o Nefo, e Reginaldo Oliveira, o Rê, foram mortos a facadas. Eles foram presos, em 2023, durante a Operação Sequaz

PCC executa homens que ameaçaram Sergio Moro

SAULO CRUZ/AGÊNCIA SENADO

Senador foi alvo da ofensiva em março do ano passado

ESTADÃO CONTEÚDO

O Primeiro Comando da Capital (PCC) executou, ontem (17), os homens que coordenaram o plano para um atentado contra o senador Sergio Moro. Janeferson Aparecido Mariano Gomes, o Nefo, e Reginaldo Oliveira de Souza, o Rê, foram mortos a facadas. O crime ocorreu na Penitenciária 2 de Presidente Venceslau, onde Nefo e Rê estavam presos desde 22 de março de 2023, quando houve a Operação Sequaz que desmantelou o grupo que planejava o crime contra Moro.

Três detentos assumiram a autoria dos assassinatos de Nefo e Rê. Eles se entregaram à direção do presídio, foram isolados e devem responder por mais esses crimes.

Atentado

Nefo e Rê planejaram o atentado contra o senador Sergio Moro (União-PR), ex-ministro da Justiça, o promotor Lincoln Gakiya, que há vinte anos investiga o Primeiro Comando da Capital (PCC), e outros agentes públicos. Os assassinatos aconteceram depois ao almoço, durante o banho de sol. Nefo foi morto primeiro, no banheiro do presídio. Em seguida, Rê foi assassinado no pátio da penitenciária.

Motivação

Os investigadores estão convictos de que as mortes foram encomendadas pelo comando do PCC. A motivação ainda será investigada. Desponta a hipótese de um "acerto de contas" pelo fracasso do plano de resgate de Marco Willians Herbas Camacho, o Marcola, e dos atentados contra autoridades. Nefo e Rê faziam parte da célula autodenominada "Sintonia Restrita", que funciona como um centro de inteligência da facção.

Folha Política

Betânia Santana

As emendas e ânimos acirrados na Alepe

Não é a primeira vez que o presidente da Assembleia Legislativa, deputado Álvaro Porto (PSDB), sobe à tribuna para cobranças diretas à governadora Raquel Lyra (PSDB). Em menos de três meses, foram três demandas. Em abril, mobilizou deputados em defesa das mães e crianças com microcefalia. No mês passado, aproveitou o caso de uma recém-nascida baleada na ala pediátrica do Hospital Barão de Lucena para denunciar e pedir providências ao que chamou de situação "caótica e insustentável" na saúde e na segurança públicas.

Ontem com base na Lei de Diretrizes Orçamentárias, solicitou, através de ofício, que o repasse se dê de forma equitativa e impessoal. Dezoito dos 49 parlamentares não receberam nenhuma emenda das apresentadas ao Orçamento 2024. A maioria, da oposição, o que acirrou os ânimos na Alepe. Também causou estranheza alguns municípios terem sido privilegiados. O presidente da Casa não divulgou, mas parlamentares apontam que cidades de pequeno porte, como Orobó, no Agreste, receberam montantes que chamaram a atenção. Algo em torno de R$ 4 milhões. O acesso a esses valores é restrito.

O vice-líder do Governo, deputado Joãozinho Tenório (PRD), disse que a liberação de emendas está em processo inicial. Na sexta-feira (14), foram destinados R$ 32 milhões. A decisão obedece à disponibilidade financeira e à análise das ações. Pelo calendário eleitoral, o pagamento de emendas a prefeituras só pode acontecer até 6 de julho, três meses antes do pleito. Mas continua após as eleições. O Governo tem até 31 de dezembro para repassar os valores.

SEM POUPAR ESTUPRADOR

Provocadas sobre o Projeto de Lei 1904/24, a governadora Raquel Lyra e a vice Priscila Krause são uníssonas ao dizer que "Quando se fala em estupro só há um criminoso: o estuprador". Contrárias ao aborto, defendem a manutenção da legislação que prevê exceções. Ressaltam que "o papel do poder público é prevenir e cuidar de quem é a vítima da história". O prefeito do Recife, João Campos, tem a mesma linha: "Sou frontalmente contrário ao projeto. Quem é vítima de violência precisa de acolhimento e de rede de apoio."

CERTOS E ERRADOS

Em entrevista à **Rádio Folha FM 96,7**, o presidente estadual do PT, deputado Doriel Barros afirmou que "Todos estão certos e todos estão errados" sobre as discussões internas entre o deputado João Paulo e o presidente do PT no Recife, Cirilo Mota. Certos ao se posicionarem. Errados por levar o assunto para a imprensa, faltando com respeito.

ALIANÇA COM PARTIDOS

Sem citar nomes, Doriel Barros também mandou recados ao PSB. Disse que aliança não se faz com pessoas de confiança, mas com partidos políticos. A chance de o PT ter a vice do prefeito está cada vez mais longe. O gestor aposta em alguém de extrema confiança e o mais cotado é o ex-chefe de gabinete Victor Marques (PCdoB).

santabeta@gmail.com / A coluna de Betania Santana é publicada de terça a sábado.

LEÔNCIO FRANCISCO/DIVULGAÇÃO

Proposições do Executivo serão votadas no Plenário da Assembleia Legislativa, amanhã (19)

Comissões aprovam reajustes salariais de servidores

Pacote de projetos do Governo do Estado foi aprovado nos colegiados da Alepe, ontem (17). Duas propostas, contudo, foram retiradas da pauta

LARISSA RODRIGUES

O pacote de projetos enviados à Assembleia Legislativa de Pernambuco (Alepe) pelo Governo do Estado foi aprovado por unanimidade na Comissão de Constituição, Legislação e Justiça (CCLJ) da Casa, ontem (17). Todos os reajustes salariais e reestruturações de carreiras de servidores estaduais seguem agora para o Plenário, amanhã (19). No total, a CCLJ aprovou dez projetos do Executivo, mais dois do Ministério Público (MPPE) - criando cargos na instituição - e um da mesa diretora da Alepe, que altera o Regimento Interno.

O presidente da CCLJ, deputado Antônio Moraes (PP), destacou que todas as propostas foram detalhadas, discutidas e acordadas com os parlamentares, inclusive com a oposição, que votou a favor.

Colegiados

Já na Comissão de Finanças, duas propostas acabaram retiradas de pauta por solicitação do deputado de oposição Rodrigo Farias (PSB), que alegou ainda haver prazo para apresentação de emendas. Por consequência, um desses projetos também precisou sair da pauta da Comissão de Administração. Nenhum deles é sobre reajuste salarial.

As matérias em questão são o Projeto de Lei Complementar nº 2039/2024 (regime de urgência), que institui o Código de Administração Financeira do Estado, e Projeto de Lei Ordinária nº 2036/2024 (regime de urgência), que autoriza o Poder Executivo a celebrar um Termo Aditivo ao contrato firmado com a União. Como o projeto nº 2039/2024 trata de recursos, e não passou em Finanças, acabou retirado na Comissão de Administração.

A presidente da Comissão de Finanças, Débora Almeida (PSDB), argumentou que as propostas foram todas discutidas e aprovadas na CCLJ e que ontem foi a última reunião de Finanças antes do recesso, ou seja, as matérias terão que ser votadas novamente em agosto. Mesmo assim, Farias não cedeu.

Presente às comissões, a presidente do Sindicato dos Trabalhadores em Educação de Pernambuco (Sintepe), Ivete Caetano, comemorou a aprovação dos reajustes. Os aumentos - que variam de 3,5% a 26,67% - passam a vigorar a partir de julho, com efeito retroativo a junho, na grande maioria. Para quem recebia abaixo do Piso Nacional do Magistério, será retroativo a janeiro.

Carlos Britto

A hora da aliança histórica

O município de Floresta, no Sertão de Itaparica, está prestes a viver um momento histórico nas eleições deste ano. Surpreendendo até os mais céticos, após mais de um século entre o conflito e a paz, as tradicionais famílias Ferraz e Novaes estarão unidas no mesmo palanque. A chapa, liderada pelo médico Severino Ferraz, conhecido como Dr. Severininho, e tendo Rinaldo Novaes como vice, será apresentada oficialmente neste sábado, às 16h, no Centro de Convenções da cidade, em uma articulação conduzida por Fabrizio Ferraz e Rodrigo Novaes. Há quem diga que a aliança tem um único objetivo: unir forças para barrar a reeleição da atual prefeita, Rorró Maniçoba, marcando assim um novo capítulo na política local.

Motivos à parte, o fato é que essa união representa um marco histórico, já que a última vez que os dois grupos estiveram unidos em um mesmo palanque foi em 1913. Desde então, a disputa pelo poder na região foi marcada por conflitos violentos, resultando em dezenas de mortes em ambos os lados. Fabrizio Ferraz enfatizou a importância de superar os problemas do passado, destacando que os motivos que unem as famílias são maiores do que os que as separaram. O lema da campanha, "Por amor a Floresta", já diz muito sobre a campanha que virá.

Mas se engana quem pensa que tem unanimidade ai já que nem todo mundo está engolindo essa dobradinha. Contudo, apesar de haver resistência por parte de alguns membros das famílias, Fabrizio Ferraz está confiante de que a maioria seguirá a decisão.

ANTES TARDE DO QUE NUNCA

Sandrinho Palmeira (PSB) finalmente compreendeu o poder das redes sociais. Após críticas sobre sua fraca presença online, o prefeito de Afogados da Ingazeira intensificou sua atuação nas plataformas digitais. Sua página agora exibe uma maior frequência de postagens, especialmente após o anúncio das atrações da Expoagro, com conteúdo sobre sua agenda política e administrativa, incluindo participações em eventos.

RECORREU E LEVOU

A Coligação "Por uma Tabira Melhor", liderada pela prefeita Nicinha Melo e pelo ex-prefeito Dinca Brandino, recorreu da decisão que tornou Flávio Marques apto para a eleição em Tabira. O Tribunal Superior Eleitoral (TSE) acatou os recursos especiais de Sebastião Dias Filho e Flávio Ferreira Marques, anulando a inelegibilidade de oito anos imposta anteriormente.

SALVO PELO JUIZ

O Juiz Substituto Felipe Marinho dos Santos acatou a defesa e salvou o ex-prefeito de Buíque, Jonas Camelo julgando improcedente a ação do Ministério Público que o acusava de improbidade administrativa. A ação, iniciada em março de 2017, questionava nomeações de servidores em desacordo com a legislação eleitoral, descumprimento de decisões do Tribunal de Contas e recusa em receber notificações do órgão.

contato@carlosbritto.com / A coluna de Carlos Britto é publicada de segunda a sexta.

AMARO LIMA/ALEPE

No ofício, deputado afirma que a Casa identificou que 18 legisladores não tiveram valor executado

Álvaro cobra execução equitativa de emendas

Presidente da Alepe enviou ofício à governadora solicitando que os pagamentos das emendas aos municípios sejam feitos de forma equitativa e impessoal

A execução das emendas parlamentares se tornou um novo mote de embate entre o Executivo e o Legislativo. O presidente da Assembleia Legislativa de Pernambuco, deputado Álvaro Porto, informou em discurso, ontem (17), no plenário da Casa, que enviou ofício à governadora Raquel Lyra (PSDB) solicitando que, em respeito à Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO), os pagamentos de emendas parlamentares aos municípios sejam realizados de forma equitativa e impessoal, independentemente da autoria.

Segundo ele, na última sexta-feira (14), os parlamentares receberam com alegria, por meio dos órgãos de imprensa, a notícia de que o Governo do Estado faria o pagamento de R$ 32 milhões aos municípios referentes às emendas parlamentares.

No entanto, ele aponta que, dos R$ 32 milhões liberados para repasse das emendas, por parte do Governo, apenas 18 parlamentares tiveram suas emendas atendidas, enquanto 21 deputados ainda aguardam o repasse.

Debate

O tema foi mote de pronunciamento do deputado estadual Alberto Feitosa (PL) na Assembleia. Ele contestou os critérios para liberação de emendas parlamentar adotados pelo Governo e acusou "perseguição política". Em aparte, o deputado Waldemar Borges (PSB) citou o nome de parlamentares que não teriam sido contemplados com emendas. Já o líder da bancada do PSB na Alepe, Sileno Guedes, manifestou solidariedade e parabenizou a "iniciativa corajosa" de Álvaro Porto de "garantir a independência" do Legislativo. O deputado Rodrigo Farias (PSB) ressaltou que as emendas não pertencem aos deputados, mas são destinadas para beneficiar a população.

Todos os apartes foram feitos pela oposição. Nenhum governista se manifestou. Procurado, o vice-líder do Governo, deputado Joãozinho Tenório (PRD), disse que o Governo está no processo inicial para liberação de emendas e a decisão obedece à disponibilidade financeira. Além disso, ele diz que é preciso analisar o plano de trabalho proposto pelos parlamentares e priorizar as ações. Pelo calendário eleitoral, a liberação de emendas dirigidas a prefeituras só pode acontecer até 6 de julho. Mas continua após as eleições. O Governo tem até o dia 31 de dezembro para repassar os valores. A reportagem procurou a assessoria do Governo, mas não teve retorno.

PAULLO ALLMEIDA

Advogados foram eleitos em votação de chapa única, realizada na sede da Seccional pernambucana da OAB-PE, ontem (17)

Erika Ferraz é eleita a 1ª mulher presidente do IAP

Instituto dos Advogados de Pernambuco terá, pela primeira vez, em 173 anos, uma mulher como presidente da entidade. Ela foi eleita para o biênio 2024-2026 e terá Eric Castro e Silva como vice

O Instituto dos Advogados de Pernambuco (IAP) terá, pela primeira vez, em 173 anos de atividades, uma mulher como presidente da entidade. Em eleição de chapa única, realizada na sede da Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Pernambuco (OAB-PE), ontem (17), a advogada Erika Ferraz foi eleita para o biênio 2024-2026. O novo vice-presidente será o advogado e professor Eric Castro e Silva.

De acordo com Erika Ferraz, os desafios para a gestão são grandes. "Primeiro, medidas para fortalecer cada vez mais a instituição. Temos interesse, também, de ampliar a participação feminina, que ainda é desigual. Dentro do cumprimento dos requisitos do instituto, obviamente, vamos criar alguns novos instrumentos, como uma revista científica e avaliar a possibilidade de uma sede para IAP, que ainda não temos", disse Erika.

Desafio

Quanto ao fato de ser a primeira mulher eleita para comandar o IAP, a advogada afirmou que é um grande desafio, principalmente levando-se em conta que pelo instituto passaram muitos juristas "brilhantes, renomados, pessoas de muito respeito".

"É uma coisa boa porque você quebra barreiras, abre espaços. A mulher tem que se colocar nesses espaços, afinal de contas, hoje somos maioria no Brasil (advogadas) e ainda não ocupamos os espaços de liderança. Temos a mesma capacidade, a mesma vontade de trabalhar. O ideal seria a paridade, mas como não tem, a gente precisa brigar para ir trabalhando (isso). É uma honra para mim, mas também um desafio", acrescentou.

Objetivo

O vice-presidente eleito do IAP, Eric Castro e Silva, destacou que o objetivo será fazer com que o instituto continue em ascendência, melhorando os debates, a composição do grupo e a divulgação de informações com qualidade. Neste último caso, ele cita a criação de uma revista científica do instituto. "A gente quer uma revista no formato digital para facilitar a circulação, a divulgação das ideias. Essa é uma bandeira minha e de Erika", disse.

Quanto a ter Erika como presidente, Eric não economizou adjetivos. "Erika tem uma grande bagagem, é uma supergestora, aguerrida, ética e combativa. Agrega em tudo que faz. Tudo isso me entusiasmou muito em estar com ela", elogiou.

> "Dentro do cumprimento dos requisitos do instituto, obviamente, vamos criar alguns novos instrumentos, como uma revista científica e avaliar a possibilidade de uma sede para IAP."
>
> **ERIKA FERRAZ, PRESIDENTE ELEITA DO IAP**

Legado

O atual presidente do IAP, Gustavo Ventura, que passa o cargo em agosto, conta que quando assumiu o instituto, em 2020, o objetivo era manter tudo que foi conquistado ao longo dos últimos anos e avançar, objetivos que conseguiu.

"Vários livros foram publicados ao longo da nossa gestão, interagimos mais com os poderes, e todos entenderam que o papel do instituto é contribuir com a cultura jurídica e com a academia no nosso Estado", registrou Ventura, que também desejou muita sorte a Erica e a Eric. "São meus amigos, pessoa pelas quais tenho muito carinho e vão poder contar sempre comigo", completou.

Feito

A vice-presidente da OAB-PE, Ingrid Zanella, destacou que a eleição de Erika é um feito a ser comemorado. "Ela não é simplesmente uma mulher, é preparada, aguerrida, advogada militante que já tem serviços prestados ao instituto e que muito fez pela advocacia no nosso estado. Erika, inclusive, já tem outros títulos em que é pioneira: foi a primeira advogada desembargadora no Tribunal Regional Eleitoral de Pernambuco (TRE-PE)", ressaltou.

Ingrid afirmou, ainda, acreditar que esse movimento de se ter mulheres que representam a classe significa muito para a democracia de Pernambuco.

"O IAP, pela primeira vez em 173 anos, estar sendo presidido por uma advogada, inclusive com um vice como Eric, que é um excelente advogado, extremamente preparado e aguerrido, nos dar a certeza que estamos no caminho correto", exaltou.

Além de Erika e Eric, a chapa eleita é composta pelos advogados Emília Queiroz (secretária geral), Paulo Artur Monteiro (secretário geral adjunto), Pietro Duarte (diretor tesoureiro), Jader Lemos Neto (diretor da revista) e Eduardo Paurá Filho (diretor de relações institucionais).

ALEXANDRE AROEIRA/ FOLHA DE PERNAMBUCO

Cerimônia de posse foi prestigiada por empresários, autoridades políticas e representantes do setor industrial de Pernambuco

Bruno Veloso assume presidência da Fiepe

Empresário fica no cargo até 2028; Ricardo Essinger deixa o posto após dois mandatos consecutivos

MAYSA SENA

Empresários e representantes do setor industrial se reuniram, ontem (17), no Armazém Blu'nelle, área central do Recife, para a posse do novo presidente da Federação das Indústrias do Estado de Pernambuco (Fiepe), Bruno Veloso. Eleito por unanimidade em maio deste ano, ele permanece no cargo até 2028. Na ocasião, Bruno agradeceu pela confiança em assumir um cargo de tanta responsabilidade. "Há um protagonismo natural em nossa gestão, onde a Fiepe apoia, defende e une diversos segmentos quanto ao crescimento de Pernambuco. Não podemos deixar de mencionar a importância de um trabalho em conjunto com a Confederação Nacional da Indústria, que é ponte entre nós e o Congresso Nacional", destacou o presidente. Por fim, o atual gestor da Fiepe agradeceu o apoio que recebeu. "Meus amigos, valioso são as pessoas que nos dão coisas caras: o tempo, a lealdade e o respeito a nós", finalizou seu discurso.

Nova diretoria

Além de Bruno, também foram empossados para o quadriênio (2024/2028) os empresários Massimo Cadorin como 1º vice-presidente; José Antônio de Lucas Simón como 2º vice-presidente; e Renato Cunha como 3º vice-presidente. São vice-presidentes ainda: Alexandre Valença, Alfredo Salazar, Anísio Coelho, João Bezerra, Luiz Grimaldi, Milton Reis, Paulo Pereira e Renato Celso.

Sebastião Pontes será o 1º diretor Administrativo e Ricardo Heráclio o 2º. Como 1º e 2º diretores Financeiros estão Caroline Souto Maior e Hugo Gonçalves, respectivamente. Ricardo Essinger, agora ex-presidente, deixa o cargo depois de dois mandatos consecutivos e permanece, juntamente com Veloso, como delegado representante no Conselho da Confederação Nacional da Indústria (CNI). "Embora o meu mandato chegue ao fim, meu compromisso de desenvolvimento sustentável no Estado permanece inabalável. Estou confiando no novo, porque, com o apoio de todos vocês, nossa indústria, nossa comunidade, alcançarão o patamar de excelência e de sucesso dos anos de luta", despediu-se.

Para Renato Cunha, presidente do Sindicato da Indústria do Açúcar e do Álcool de Pernambuco (Sindaçúcar-PE), a Fiepe é a mola propulsora e uma grande referência do desenvolvimento industrial do Estado. "Uma entidade séria, que atua de forma organizada, inovadora e que faz parcerias com diversos entes do Estado, atuando sempre com vistas ao desenvolvimento de uma indústria mais forte, mais inclusiva e sustentável. É sempre uma honra integrar uma entidade como a Fiepe, que tem muito a colaborar com Pernambuco", celebrou Cunha, que foi empossado na nova diretoria.

Autoridades

A governadora Raquel Lyra, destacou a trajetória do ex-presidente Ricardo Essinger e saudou o novo comando de Veloso. "O desafio é a superação de barreiras e a criação de oportunidades, e a indústria tem um papel fundamental nesse aspecto. Contamos com o compromisso da Fiepe e seguiremos trabalhando juntos pelo desenvolvimento de Pernambuco", disse Lyra.

O prefeito do Recife, João Campos, prestigiou a posse e ressaltou a importância da Fiepe para a sociedade. "A Fiepe é um instrumento essencial de diálogo e participação da indústria, um setor fundamental para a economia, que também desempenha um papel crucial na articulação com outros setores. Coloco a prefeitura à disposição para parcerias em prol do fortalecimento da nossa economia", disse.

MERCADO FINANCEIRO

Índices Econômicos www.sppe.org.br SPPE

MOEDAS DÓLAR > Compra: R$ 5,41 >> Venda: R$ 5,41 >> Variação: 0,59 5,80

EURO: 0,74 YUAN (China): 0,005 PESO (Argentina): -0,27

BOLSAS IBOVESPA > Variação: 119.345, >> Pontos: 24 DOW JONES (NOVA YORK): 0,58%

NASDAQ (NOVA YORK): 1,37% S&P 500 (NOVA YORK): 1,02%

OUTROS ÍNDICES (MAIO)

SELIC: 10,50% IPCA: 0,46% IGP-M FGV: 0,89% OURO BM&F: 0,00 INPC: 0,46%

Movimento Econômico

Patrícia Raposo

Na era do marketing digital, o funil de vendas é posto em xeque

Criado em 1898 pelo publicitário norte-americano Elias St. Elmo Lewis, o funil de vendas, vem orientando os negócios de marketing ao longo dos anos, considerando as etapas que o cliente percorria desde o momento em que o produto chamava sua atenção até a compra.

Mas, numa era na qual o físico se mistura ao digital, a publicidade tomou outro rumo. E nestes tempos desafiados pela internet, chegou a hora de o marketing se reinventar. É essa tese que fundamenta o livro Marketing do Futuro: Um Método para Resolver Desafios em Mercados de Plataformas, de autoria de Sílvio Meira, professor, cientista e empreendedor com atuação na área de engenharia de software e inovação, e Rosário Pompéia, jornalista e professora coordenadora do MBA de Digital Strategy na Católica Business School, da Universidade Católica de Pernambuco. O lançamento ocorre nesta terça-feira (18), às 18h, na livraria Jaqueira do Recife Antigo.

Para Rosário Pompéia, a base da teoria do marketing, surgida durante a revolução industrial, não está mais localizada no tempo em que os negócios se encontram. Ela se deslocou da realidade. "O mundo está indo para plataformas digitais e o marketing continua na era industrial".

Sílvio Meira entende que o reordenamento da economia com base em plataformas tirou do "centro do universo" os tradicionais meios de comunicação - rádio, jornal, TV e telefonia - jogando as empresas de telecomunicações para a periferia do negócio.

"Mas demoramos a entender que internet não é uma rede de comunicação", diz Silvio acrescentando que antes de lançar smartphones, as empresas lançaram plataformas - a Apple lançou o IOS, o Google o Android.

O professor sustenta que a transformação digital com base em plataformas está impondo um novo modo de pensar a estratégia e o processo de execução do marketing. E propõe, junto com Rosário, uma metodologia para adequá-lo à nova fase, dando-lhe protagonismo nas corporações. "O marketing tem que ser deslocado para o centro do negócio, sair da periferia e ganhar hierarquia", sustenta Rosário.

O livro que chega ao mercado traz a metodologia AEIOU (Ambiente, Estratégia, Interação, Operação e Unificação) como caminho para a readequação do marketing aos novos tempos. Ao mergulhar nestas etapas, o profissional vai trilhando um caminho que vai bem além da visibilidade e dos cliques. O que se propõe com essa metodologia é trabalhar as comunidades. Estimular sua formação e criar narrativas adequadas para cada grupo de interesse em torno do que se deseja vender. "O futuro acontece em rede" diz Silvio Meira.

DE OLINDA PARA CAMBRIDGE

O pernambucano Tiago Cavalcanti se tornou o primeiro brasileiro catedrático em Economia da Universidade de Cambridge. Olindense, ex-surfista, Tiago, hoje aos 50 anos, percorreu todas as etapas da carreira acadêmica até conquistar sua cátedra. Além dele, a única pessoa brasileira titular em Cambridge é a engenheira Simone Hochgreb, egressa da Universidade de São Paulo

DEVAGAR

Dia 20 faz um mês da licitação para selecionar a empresa que vai fazer os projetos básico e executivo do ramal ferroviário do trecho pernambucano da Transnordestina. Foram 10 classificadas e duas empresas já foram eliminadas. O processo, pelo jeito, anda no mesmo ritmo da ferrovia.

@movimentoeconomico movimentoeconomico.com.br praposo1967@gmail.com

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico na Rádio Folha FM 96,7 às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

Preço médio do milho varia de R$ 25 a R$ 50, no Ceasa

Levantamento realizado pelo Procon-PE orienta consumidores a pesquisar preços em horários distintos ao longo do dia. Valores costumam cair próximo às 12h

DA REDAÇÃO

Com a chegada do São João e o aumento da demanda por milho, ingrediente principal da culinária da época, o Procon Pernambuco realizou pesquisa para identificar a variação de preços e os melhores dias e horários para a compra do milho no valor mais baixo. No Centro de Abastecimento e Logística de Pernambuco (Ceasa), a mão de milho com 50 espigas pequenas, médias e grandes, pode variar entre R$ 25 e R$ 50. Os valores podem mudar ao longo do dia.

Horário

De acordo com o Procon-PE, a pesquisa foi realizada em três turnos diferentes e constataram que os preços costumam cair no meio do dia, por volta das 12h. A pesquisa foi realizada nos dias 11, 12 e 13 deste mês.

WALLI FONTENELE/FOLHA DE PERNAMBUCO

Procon-PE recomenda fazer pesquisa de preço antes de comprar

Valores

No dia 11, a mão do milho chegou a ser encontrada a R$ 25 (pequeno) e a R$ 50 (grande), às 8h. Porém, às 12h, foi identificada uma leve queda no preço, com a espiga grande chegando a custar R$ 45. No dia 12, o preço continuou a cair. A mão de milho, com a espiga pequena, foi encontrada por R$ 20, e a espiga maior, por R$ 40 sem variação durante o dia.

Já no dia 13, a mão do milho apresentou a maior redução de preço, nas três categorias R$ 15 (espiga pequena), por R$ 25 (espiga média), R$ 35 (espiga grande), destacando que, segundo a equipe de fiscalização, os preços tendem a despencar próximo às 12h.

Uma relação a dois pode trazer benefícios físicos e emocionais, segundo pesquisa

FOTOS: FREEPIK

Amar faz bem para a saúde

Diante de emoções profundas, o corpo libera hormônios que podem reforçar a sensação de felicidade e bem-estar

RAFAEL COELHO
MÉDICO | ESPECIAL PARA A FOLHAPE

Quando falamos sobre o amor, frequentemente pensamos em emoções profundas e conexões pessoais. No entanto, o amor também tem uma base biológica, influenciada por neurotransmissores que desempenham um papel importante na nossa saúde mental e bem-estar. Amar e ser amado é um poderoso motivador na vida, proporcionando inúmeros benefícios à saúde.

Sensações

Os neurotransmissores são substâncias químicas que transmitem sinais entre os neurônios no cérebro. Eles regulam uma variedade de funções corporais e psicológicas, incluindo o humor, o comportamento e a resposta ao estresse. Quando estamos apaixonados, vários neurotransmissores são liberados, criando sensações de prazer e bem-estar.

O amor envolve uma complexa rede de neurotransmissores, incluindo dopamina, ocitocina, serotonina e endorfinas. A dopamina, por exemplo, é conhecida como o 'neurotransmissor do prazer'. É liberada em abundância durante as fases iniciais do amor romântico, criando aquela sensação de euforia e excitação.

A ocitocina, frequentemente chamada de "hormônio do amor", desempenha um papel fundamental na formação de vínculos e na confiança entre parceiros. A oxitocina é liberada durante o contato físico, como abraços, beijos e relações sexuais. Ela promove sentimentos de segurança e ligação emocional.

Além disso, a serotonina, um neurotransmissor que regula o humor, também é influenciada pelo amor. Níveis adequados de serotonina são essenciais para manter uma sensação de felicidade e bem-estar. Quando estamos apaixonados, nossos níveis de serotonina podem aumentar, ajudando a combater sentimentos de ansiedade e depressão.

Fenômeno

Amar outra pessoa pode ser um forte motivador para viver uma vida plena e significativa. O amor nos dá um propósito, uma razão para acordar todas as manhãs e enfrentar os desafios diários. Ter alguém para compartilhar a vida, construir memórias e planejar o futuro proporciona um senso de direção e propósito.

Além disso, estudos mostram que pessoas que estão em relacionamentos amorosos saudáveis tendem a ter melhor saúde física. O suporte emocional de um parceiro amoroso pode levar a uma melhor gestão do estresse, menores níveis de cortisol (o hormônio do estresse) e, em última análise, uma melhor saúde cardiovascular.

O amor é mais do que um simples sentimento; é um fenômeno complexo que envolve uma sinfonia de neurotransmissores trabalhando em conjunto para promover a saúde mental e o bem-estar. Amar e ser amado não apenas nos faz sentir bem, mas também pode ser um poderoso motivador na vida, proporcionando propósito, felicidade e melhor saúde física. O amor é, sem dúvida, um dos aspectos mais poderosos e benéficos da experiência humana. Ele nos conecta, nos motiva e, em última análise, nos mantém saudáveis e felizes.

Vida saudável

A atividade física e a alimentação saudável ajudam a reduzir os níveis de estresse, o que, por sua vez, melhora a função dos neurotransmissores e hormônios relacionados ao amor e bem-estar. O estresse crônico interfere na produção de dopamina, um neurotransmissor associado à motivação e ao prazer, e também pode afetar negativamente a libido e a capacidade de se conectar emocionalmente com os outros. Portanto, cuidar do corpo por meio da atividade física regular e de uma alimentação saudável não apenas melhora a saúde física, mas também promove sentimentos de amor, conexão e bem-estar emocional.

@RAFAELCOELHOMED
WWW.RAFAELCOELHOMED.COM.BR

Advocacia e IA: inovações e desafios no letramento digital das carreiras jurídicas

TIAGO GAYOSO TEIXEIRA

SERVIDOR DA SECRETARIA DE CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO DO RECIFE E BACHAREL EM DIREITO

A Inteligência Artificial (IA) está revolucionando a advocacia, aumentando a eficiência na análise de documentos e previsão de resultados judiciais. Ferramentas como o GPT-4 e o IBM Watson estão sendo utilizadas para interpretar textos legais complexos e analisar grandes volumes de dados, o que facilita o trabalho dos advogados. No Brasil, sistemas como o Processo Judicial Eletrônico (PJE) e o Sistema de Automação Judiciária (SAJ) estão agilizando o andamento do Judiciário.

Porém, essa inovação tecnológica levanta importantes questões éticas e jurídicas. Algoritmos podem perpetuar preconceitos históricos se treinados com dados enviesados, e a falta de transparência em modelos de IA pode prejudicar a confiança e a responsabilidade no sistema jurídico. Exemplos como o escândalo da Cambridge Analytica destacam preocupações com a privacidade e o capitalismo de vigilância. Além disso, a automação pode levar à perda de empregos, exigindo políticas de reskilling para os profissionais afetados.

A IA também está redefinindo o papel dos profissionais jurídicos, exigindo uma adaptação contínua às novas ferramentas tecnológicas. No Judiciário brasileiro, iniciativas como ELIS, RADAR e VICTOR estão automatizando tarefas rotineiras e melhorando a eficiência dos processos. No entanto, é crucial que a implementação da IA seja guiada por princípios éticos e transparentes para evitar vieses algorítmicos e garantir decisões justas.

Neste contexto, o letramento digital tornou-se essencial para os advogados. Ele envolve a capacidade de compreender e usar ferramentas digitais de forma crítica, melhorando a eficiência e qualidade dos serviços jurídicos. Compreender a IA e suas implicações éticas e legais é fundamental para oferecer um serviço jurídico de qualidade e ético na era digital.

A Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD) no Brasil estabelece um marco legal importante para proteger os direitos individuais e garantir a transparência nas decisões automatizadas. No entanto, a eficácia dessas regulações depende da compreensão e do engajamento dos profissionais do direito com as novas tecnologias.

Em resumo, enquanto a IA oferece grandes oportunidades para aprimorar a prática jurídica, também traz desafios complexos que exigem uma abordagem cuidadosa e multidisciplinar. Os advogados devem estar preparados para usar a IA de maneira ética, eficaz e responsável, compreendendo não apenas os aspectos técnicos, mas também as implicações éticas e legais dessa tecnologia. O letramento digital desempenha um papel fundamental nesse processo, capacitando os profissionais do direito a utilizar a IA de forma a melhorar a justiça e a eficiência no sistema jurídico.

Tecnologia e relacionamento

ALESSANDRO ALMEIDA

FORMADO EM CIÊNCIAS CONTÁBEIS, TEM MBA EM ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA E ATUA COMO DIRETOR COMERCIAL DA MRV&CO

Em um mercado conhecido por ser extremamente competitivo, como é o imobiliário, a preocupação com a jornada do cliente se faz cada vez mais necessária, para que o cliente possa experienciar o produto e se imaginar vivenciando momentos no empreendimento que pretende escolher para morar ou investir.

Nesse sentido, além das tradicionais e ainda eficientes soluções disponíveis, como a do stand de vendas acompanhado de um apartamento decorado, por exemplo, construtoras e incorporadoras vêm investindo em tecnologia, para que os pontos de contato com os consumidores em potencial sejam os mais relevantes.

O objetivo é colocá-los para projetarem-se no futuro, passeando por um empreendimento que ainda vai ser construído. É tecnologia empregada e bem utilizada, de modo a oferecer mais um benefício para que o processo de decisão seja feito com segurança, no que diz respeito a qual empreendimento imobiliário combina consigo, com a sua família e o estilo de vida de todos.

O uso dos novos recursos acompanha o contexto, bem favorável ao segmento. As mudanças nas regras do Programa Minha casa, Minha Vida (MCMV) e o início do ciclo de queda na taxa básica de juros consolidam uma perspectiva positiva para o setor imobiliário. O cenário é propício para o aumento no número de pessoas que querem realizar o sonho de comprar a casa própria.

Aproveito para destacar o trabalho da MRV&CO nesse sentido. As lojas ultrapassam o sentido do contato comercial. Elas são pensadas em já antecipar a experiência do cliente, seja com plantas mais reais, óculos em realidade virtual para apresentação de decorados, entre outras iniciativas.

Esse tipo de investimento e atenção personalizada agrega benefícios agora e no longo prazo, com o poupar tempo e recursos, onde o deslocamento agora é híbrido, em lojas confortáveis e climatizadas.

Outro ponto é que conseguimos exercitar nosso compromisso com a governança, um dos pilares ESG, e com a inovação. E inovar, de modo a conquistar e fidelizar clientes, é o caminho para que sejamos bem-sucedidos no que nos é mais caro: a felicidade das pessoas.

EXPEDIENTE

Presidente e fundador: **EDUARDO DE QUEIROZ MONTEIRO**
presidencia@folhape.com.br

Diretor Executivo
PAULO PUGLIESI
paulopugliesi@folhape.com.br

Diretor Operacional
JOSÉ AMÉRICO LOPES GÓIS
americogois@folhape.com.br

Diretora Administrativa
MARIANA COSTA
marianacosta@folhape.com.br

Editora-chefe
LEUSA SANTOS
leusasantos@folhape.com.br

COMERCIAL
Publicidade: 3425 5831/5882
comercial@folhape.com.br
Classificados (anúncio de linha,): 3425 5831/ 3425 5882
Diretoria - 3425 5829

MERCADO NACIONAL
REPRESENTANTE: CA PUBLICIDADE
SÃO PAULO: Fone: (11) 2729-5448 / 5449
e-mail: capublicidade.com@terra.com.br

REPRESENTANTE:
EC COMUNICAÇÃO E MARKETING
Brasília:
Fone: (61) 99186 6647 (61) 99103 3838
e-mail: diretor.eccm@gmail.com; opec.eccm@gmail.com

CENTRAL DE ATENDIMENTO
3425 5804
99482 7919 (WhatsApp)
centralatendimento@folhape.com.br

REDAÇÃO
Editores
Carol Brito, Geison Macedo, Ivo Vanderley, João Lin, Rogério França, Vanessa Lins

Editores-adjuntos
Alfeu Tavares, Edi Souza, Jamille Coelho, Pupi Rosenthal

Redação - (81) 3425-5874
Política - blogdafolha@folhape.com.br
Economia - economia@folhape.com.br
Cotidiano - cotidiano@folhape.com.br
Esportes - esporte@folhape.com.br
Cultura+/Sabores - cultura@folhape.com.br
Arte/Diagramação - arte@folhape.com.br
Fotografia - fotografia@folhape.com.br
Portal - folhape@folhape.com.br

PREÇO DO EXEMPLAR

Dias úteis (PE, AL, PB, RN)	R$ 2,00
Folha Mais (Fim de Semana)	R$ 4,00
Outros Estados	R$ 6,00
Números atrasados	R$ 6,00

IMPOSTOS
Carga tributária: 3,65%.

ASSINATURA

Anual Diária	R$ 730,00
Semestral Diária	R$ 365,00

Preço promocional para venda avulsa edição de segunda à sexta: R$ 1,50
edição FolhaMais (sábado/domingo): R$ 2,00

DPO FOLHA DE PERNAMBUCO
Contato para LGPD
Departamento de Proteção de Dados
dpo.folhape@folhape.com.br
Fone: (81) 3425-5809

Fundado em 3 de abril de 1998

Afiliado a ANJ Associação Nacional de Jornais

Verificação de circulação

Editora Folha de Pernambuco Ltda.
Av. Marquês de Olinda, 105
Bairro do Recife - Cep: 50030-000 Recife-PE
www.folhape.com.br PABX: 3425 5800

A decolagem das startups nordestinas

RENATA CÂMARA AVELINO

JORNALISTA, MBA EM MARKETING, ANALISTA DE EDUCAÇÃO EMPREENDEDORA DO SEBRAE - PB

O Banco Central anunciou estes dias que o Nordeste foi a região que mais cresceu no nível de atividade econômica no Brasil, neste primeiro trimestre do ano, feito que não ocorre desde março de 2015.

Quando o assunto é economia da região, o comércio e os serviços sempre lideram esse movimento, mas a matriz de potencialidades econômicas do Nordeste vem se diversificando muito, puxada não só por segmentos tradicionais como construção civil, turismo e o agronegócio, mas também pelos novos modelos de negócios que surgem neste cenário de escalabilidade tecnológica nunca antes visto.

Na semana passada, a segunda edição do NEON, considerado o maior evento de inovação e empreendedorismo do Nordeste, foi prova disso e reuniu mais de 15 mil empreendedores no Centro de Convenções de João Pessoa (PB), onde mais de 300 startups participaram de palestras, rodadas de negócios e de investimentos. O evento já tinha passado no ano anterior pela capital do Maranhão, São Luiz, e terá Maceió como sede da terceira edição.

Segundo a Associação Brasileira de Startups (Abstartups), no Nordeste estão concentradas mais de 13% das startups do país, ficando atrás apenas das regiões sul e sudeste, que juntas representam mais de 75% do número geral. No Nordeste, mais de 18% das startups são focadas no setor da educação, enquanto pouco mais de 10% desenvolve tecnologias para a área da saúde e o terceiro lugar é dividido entre as fintechs (serviços financeiros) e retailtechs (serviços tecnológicos para o varejo), sendo cada uma com uma fatia de 7%.

O que chama atenção, além do perfil majoritariamente jovem dos empreendedores que se lançam no mercado das startups é que elas dão um novo tom, em vários aspectos organizacionais, para o padrão empresarial que vigorou durante décadas. São empresas que nascem e crescem rápido, sem medo de cometer erros, e ajustam de maneira muito ágil seu foco de atuação, visando ganhar escala num curto espaço de tempo.

Todas as empresas hoje enfrentam um ambiente altamente competitivo e dinâmico, com a necessidade de inovar e utilizar soluções tecnológicas, que são essenciais para a sobrevivência dos negócios. Nesse contexto, as startups surgem como vetores de inovação, beneficiando grandes e pequenas empresas.

Após passar por um período chamado de "inverno" em 2022, com a queda de investimentos e aportes financeiros nestes modelos de negócio devido ao alto risco e as altas da taxa de juros, o mercado volta a ficar aquecido este ano, turbinado com as possibilidades que os recursos de inteligência artificial trazem de maior eficiência e inovação na entrega de produtos e serviços.

Depois do boom das fintechs, startups focadas em serviços financeiros, agora são as edtechs e agrotechs que prometem ampliar o frescor da inovação tecnológica pra gerar impacto social positivo no campo e na cidade.

Tomara que possam diminuir o fosso das debilidades educacionais de jovens e adultos, especialmente os de baixa renda e otimizar a produção de agricultores e pecuaristas, preservando boas práticas socioambientais e provando que tradição e inovação devem caminhar de mãos dadas.

O que torna uma liderança ruim?

PEDRO SIGNORELLI

ESPECIALISTA EM GESTÃO COM ÊNFASE EM OKRS

Uma organização tradicional, seja qual for o tamanho, vai ter uma pessoa no comando, que geralmente ocupa o cargo de 'gestor'. Essa figura possui uma série de responsabilidades, entre elas, a de liderar os colaboradores, orientando para que consigam exercer o trabalho da melhor maneira possível e alcançar os resultados desejados. No entanto, especialmente para quem é marinheiro de primeira viagem, é importante estar preparado e ter em mente que é uma tarefa bem mais difícil do que se imagina.

É comum elencarmos pontos que fazem um líder ser considerado 'bom': diálogo, respeito, escuta ativa, preocupação com o bem-estar dos colaboradores e se estão entendendo o que precisa ser feito. Eu poderia citar uma lista interminável de características para uma boa liderança, mas o que será que torna uma liderança ruim então? Simplesmente a falta de todos esses pontos positivos ou existe algo a mais?

Dados de uma pesquisa do ResumeLab para descobrir o que torna alguém um líder ruim apontaram que 72% dos entrevistados relataram que já foram tratados de maneira rude ou desrespeitosa. Cerca de 70% também contaram que já foram criticados na frente de seus colegas. Isso claramente demonstra uma falta de tato da liderança, que não sabe como agir com os colaboradores e acaba fazendo com que se sintam mal.

Por essa razão, acredito que um dos principais fatores que tornam a liderança ruim é a falta de preparo do gestor. É claro, ninguém nasce líder ou faz uma boa gestão da noite para o dia, isso é parte de um processo, que pode ser longo e árduo. Porém, o que faz diferença é se essa pessoa que está na posição de líder realmente está se esforçando e tentando melhorar a cada dia, se empenhando para entregar mais qualidade para o seu time.

Assumir um cargo de liderança é ter em mente que será necessário enfrentar vários tipos de problemas, principalmente por ter que lidar com diferentes perfis, cada um com suas particularidades e às vezes, quando colocados juntos, podem gerar conflitos. O que é bem normal, em qualquer equipe, mas não são todas as pessoas que conseguem gerenciar as diferenças de maneira adequada.

Além disso, um líder que não é imparcial diante das divergências que surgem no caminho tende a cometer injustiças com os colaboradores, que podem se sentir prejudicados de diversas formas. Essas situações podem provocar a quebra de confiança entre líder e seus liderados, o que vai tornar o trabalho em equipe muito mais difícil e penoso, dificultando a comunicação.

E a falta de uma comunicação assertiva vai gerar consequências para todos, alcançando a empresa de forma mais ampla. Afinal, os colaboradores não conseguirão entender o que está sendo pedido e o motivo de estarem fazendo aquela tarefa, também não se sentindo confortáveis para tirar dúvidas e até mesmo notificar quando não possuem as ferramentas necessárias para realizar uma atividade que tenha sido solicitada.

Neste sentido, cabe ao líder aprender com os próprios erros e fazer com que a liderança não se torne ruim, sabendo recalcular a rota e reconhecer o que precisa ser melhorado. É fundamental criar um ambiente seguro para que todos os colaboradores se sintam bem, conseguindo entregar uma performance de qualidade e fazendo com que o time evolua, o que trará resultados positivos para a empresa.

PREVISÃO DO TEMPO

Apac — Agência Pernambucana de Águas e Clima

REGIÃO METROPOLITANA

Hoje - Parcialmente nublado com chuva rápida e isolada na madrugada e início da manhã com intensidade fraca

> Máxima: 30º Mínima: 22º

Amanhã - Parcialmente nublado a nublado com pancadas de chuva com intensidade fraca a a moderada

> Máxima: 29º Mínima: 22º

MATA NORTE

>Hoje Máxima: 30º Mínima: 21º **>Amanhã** Máxima: 29º Mínima: 21º

MATA SUL

>Hoje Máxima: 29º Mínima: 21º **>Amanhã** Máxima: 29º Mínima: 21º

AGRESTE

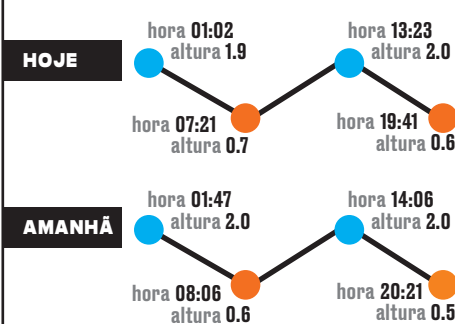
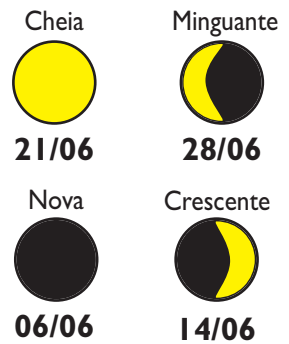
>Hoje Máxima: 29º Mínima: 17º **>Amanhã** Máxima: 28º Mínima: 18º

SERTÃO DE PERNAMBUCO

>Hoje Máxima: 32º Mínima: 17º **>Amanhã** Máxima: 32º Mínima: 18º

SERTÃO DE SÃO FRANCISCO

>Hoje Máxima: 32º Mínima: 19º **>Amanhã** Máxima: 32º Mínima: 20º

TABUA DE MARÉS

FASES DA LUA

Mitologia africana em "Entre o Aiyê e o Orun"

Exposição, a partir de hoje, na Caixa Cultural Recife, reúne trabalhos de 14 artistas inspirados nas narrativas afro-brasileiras

LEONARDO VILA NOVA

De acordo com a mitologia iorubá, há dois mundos que coexistem paralelamente: o Orun, que se refere ao mundo espiritual - o que chamaríamos de céu, onde habitam Olodumarê e os orixás -, e o Aiyê, que é o mundo material, físico - a Terra.

Na cultura afro-brasileira, nos territórios e templos onde se praticam religiões de matriz africana, o Orun e o Aiyê são expressões corriqueiras, porém, pouco conhecidas - ou até mesmo veladas - pela população em geral.

Com uma temática centrada nos mitos referentes à criação, a partir da cosmologia africana, chega ao Recife a exposição "Entre o Aiyê e o Orun". A mostra, que terá abertura hoje, às 19h, na Caixa Cultural Recife, no Bairro do Recife, reúne os trabalhos de 14 artistas, que, a partir de diversas técnicas e suportes, representam narrativas afro-brasileiras.

A mostra

"Entre o Aiyê e o Orun" tem curadoria de Thais Darzé e ficará em cartaz na Caixa Cultural Recife até 1º de setembro. A Capital pernambucana é a segunda cidade brasileira a receber a exposição, que, em 2019, ocupou a Caixa Cultural Salvador, na Bahia.

Compõem a exposição pinturas, desenhos, esculturas, fotografias, instalações e as mais variadas expressões. "Um traço em comum entre os artistas dessa mostra é transitarem no território do sagrado, sagrado esse silenciado, velado e perseguido durante séculos", destaca Thais Darzé.

"Na visão de mundo afro-brasileira, os questionamentos não encontram respostas filosóficas, pois na tradição africana a mitologia conta histórias que narram o início e a razão das coisas", explica a curadora.

Estão contemplados na mostra alguns expoentes das artes plásticas no Brasil: Agnaldo dos Santos (1926-1962), Carybé (1911-1997), Emanoel Araújo (1940-2022), Jayme Figura (1959-2023), Mario Cravo Jr. (1923-2018), Mario Cravo Neto (1947-2009), Mestre Didi (1917-2013), Pierre Verger (1902-1996), Rubem Valentim (1922-1991), Ayrson Heráclito, Caetano Dias, J. Cunha, José Adário e Nadia Taquary. "O eixo conceitual da exposição são os mitos da criação do mundo na visão afro-brasileira", explica Thais.

Abertura e oficina

A curadora Thais Darzé participará de duas visitas guiadas. A primeira será na noite de hoje, às 19h, durante a abertura oficial. A segunda acontece amanhã, às 10h. As visitas guiadas são gratuitas.

Ainda como parte da programação da exposição, será realizada uma oficina de artes visuais, com o artista baiano Caetano Dias, no dia 10 de agosto (um sábado), às 10h. A atividade, que também é gratuita, conta com vagas limitadas e as inscrições poderão ser realizadas por meio do site da Caixa Cultural, a partir de 6 de agosto.

Serviço

Exposição "Entre o Aiyê e o Orun"
Abertura: Hoje (18), às 19h
Onde: Caixa Cultural Recife - Av. Alfredo Lisboa, 505, Bairro do Recife, Recife
Visitação (até 1º de setembro): terça a sábado, das 10h às 20h; domingo, das 10h às 18h
Entrada franca
Informações: (81) 3425-1915 ou no site da Caixa Cultural Recife

ANDREW KEMP/DIVULGAÇÃO

Os mundos espiritual e terreno povoam as crenças da cultura ancestral

DIVULGAÇÃO

HORÓSCOPO

por Marcela Marques

ÁRIES (21 mar. a 20 abr.)
Sábio é aquele que consegue enxergar nas crises as oportunidades de crescimento, e hoje você estará com essa visão bastante apurada: aproveite para resolver problemas e propor soluções ousadas no trabalho e vida particular. Aceite ajudas e facilidades que o destino trouxer, mesmo que não entenda de onde estão vindo.

TOURO (21 abr. a 20 mai.)
No seu processo de evolução, o movimento que se destaca agora é o de buscar mais autonomia; assim, quem entrar no seu caminho para lhe podar pode receber espinhos em vez de rosas. Você tem direito à sua liberdade, mas respeite as sensibilidades das pessoas com quem compartilha vida! Novas boas amizades se consolidam.

GÊMEOS (21 mai. a 20 jun.)
Se você costuma ser leve e racional para quase tudo, há dois assuntos que o tiram do sério: a saúde e as obrigações do dia-a-dia. Hoje, aceite que haverá percalços neles; não adianta se desesperar, para não perder o equilíbrio e piorar tudo. Lide com as coisas conforme surgirem. Apesar disso, conquistas no trabalho!

CÂNCER (21 jun. a 22 jul.)
Uma paixão se intensifica hoje e desperta um instinto diferente em você: pode ser por uma pessoa, um projeto ou mesmo uma ideia criativa que surge. O que quer que seja, persista na concretização, mesmo que condições imprevistas se apresentem. Uma figura poderosa e muito culta poderá chamar sua atenção romântica!

LEÃO (23 jul. a 22 ago.)
Um cenário conturbado pode se apresentar hoje, pois enquanto a vida profissional está pegando fogo e você tendo que se adaptar a mudanças e imprevistos no trabalho, a família vive um momento delicado e precisa do seu brilho e generosidade. Confie na sorte e na proteção espiritual para lhe ajudar a lidar com tudo isso!

VIRGEM (23 ago. a 22 set.)
Dificuldades de comunicação e deslocamento podem tornar seu dia mais difícil: certifique-se de que todos entenderam o que você está transmitindo, tire também as suas dúvidas e cheque percursos e trajetos antes de ir para a rua ou estrada. Vale para distâncias longas ou curtas. Ouça seu par: ele está com a razão.

LIBRA (23 set. a 22 out.)
Nada de ousadia e nem de confiar em golpes de sorte hoje, se o assunto é dinheiro: a chance de se prejudicar é muito maior do que a de se dar bem. Seja prudente e busque a solidez financeira do jeito tradicional agora: com trabalho e esforço. As chefias estarão vendo o seu empenho, e ajudarão você com uma mão amiga.

ESCORPIÃO (23 out. a 22 nov.)
Um ato de maturidade de um filho irá alegrar você hoje. Aproveite para uma boa conversa com ele, elogiando esse crescimento. Para os apaixonados, uma relação será vista com mais seriedade e pode avançar, mas para quem está num relacionamento longo, o comportamento do par será imprevisível: respeite o espaço dele.

SAGITÁRIO (23 nov. a 21 dez.)
Sensível a questões emocionais, você pode somatizar com força no seu corpo aquilo que a mente não conseguiu processar. Buscar ajuda para a parte física é importante, mas não esqueça de cuidar também do emocional. Sua relação com a família pode não andar boa, mas é nela que você terá escuta e bons conselhos hoje.

CAPRICÓRNIO (22 dez. a 20 jan.)
Hoje você colocará amizades e preocupações sociais acima de tudo, o que pode causar estremecimentos em uma relação que está começando agora. Se a outra pessoa não é capaz de respeitar suas prioridades, será que esse é um relacionamento bom? Busque trocar ideias com alguém que tenha mais experiência que você.

AQUÁRIO (21 jan. a 19 fev.)
Não tenha vergonha de mostrar aquilo em que você é bom e de buscar mais destaque: exiba seu trabalho e competências, e irá impressionar alguém que tem poder de influência ou uma boa situação material e financeira. Essa pessoa pode ser um achado para a sua carreira! Vida familiar segue em desafio: tenha paciência.

PEIXES (20 fev. a 20 mar.)
Hoje você irá notar que está lidando melhor com suas responsabilidades e os pesos da vida: é como se sua fé fosse fortalecida e você percebesse que não os está carregando sozinho. O dia é excelente para pesquisar ou mesmo se matricular numa pós-graduação, mestrado ou doutorado, e ainda para estudar para um concurso.

NOVELAS

GLOBO

NO RANCHO FUNDO – 18H15
Quinota questiona Marcelo sobre a veracidade de sua confissão ao padre. Cira e Fé se reconhecem. Marcelo pede que Quinota interceda junto a Artur para que ele seja o padrinho de casamento dos dois. Zefa Leonel visita o escritório de Ariosto, e ambos se aproximam cada vez mais. Alba pergunta sobre a vida dos Leonel e se emociona com Quinota. Seu Tico Leonel sofre com a ausência de Zefa Leonel, e Quinota conforta o pai. Deodora acerta o salário de Jordão. Quinota revela a Artur o pedido de Marcelo para ser padrinho de casamento dos dois.

FAMÍLIA É TUDO – 19H15
Tom exige que Paulina inicie o tratamento no hospital. Netuno/Léo desiste de contar para Vênus sobre sua lembrança. Andrômeda finge não se incomodar com o interesse de Sheila por Chicão. Jéssica e Hans explicam o plano contra Electra para Ana. Jules leva amigos para a casa de Leda, e Marieta não gosta. Andrômeda acaba com a festa de Sheila. Júpiter se surpreende com o estado de Guto. Dionice pede que Nicole convide Plutão para um jantar em sua casa. Vênus se lembra de Frida. Andrômeda se enfurece por não ser chamada para cantar na inauguração. Vênus ouve suas ex-madrastas falando sobre seu pai e tira satisfações.

RENASCER – 21H15
Teca sente a presença de Maria Santa, quando Inácia e Buba chegam para ajudá-la no trabalho de parto. Norberto não se sente à vontade de acolher Mariana em sua venda. Mariana diz a João Pedro que quer as terras que eram de sua família. Teca avisa a Du que não deixará o filho para fugir com o rapaz. Augusto conta a Buba que tudo indica que a criança de Teca é intersexo. Zinha se enfurece com a presença de Mariana na casa. Teca fica apavorada ao saber por Neno e Pitoco que Du pensa em ir embora.

SBT

A INFÂNCIA DE ROMEU E JULIETA – 20H30
Mariana faz um vídeo rebatendo as afirmações de Glaucia. Branca compra uma casa para morar com Chilique e Fê Dengosa. Para não criar expectativa, Laura vai embora da casa de Mauro. Vitor foge e deixa a irmã no posto de serviço da estrada. Um caminhoneiro oferece carona para Mariana. Glaucia estaciona o carro de Mariana em um canteiro da estrada e segue a pé. Alex provoca ciúmes em Lívia com Rosalina, para se vingar pela amizade da amada com Diego. Mariana chega em casa e revê a família.

- Os resumos dos capítulos de todas as novelas são de responsabilidade de cada emissora.
- Os capítulos que vão ao ar estão sujeitos a eventuais reedições.

PASSATEMPO

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Imperador acusado de incendiar Roma / Desenho na pele feito com agulhas / Suportes de câmeras / Antigo povo indígena / Afirmativa / Item do currículo / Precoce / Tornar mais comprido / Acabar / Doce macio feito de coco / Concordei (gíria) / O som da vaia / Mãe, em inglês / Ruído de vozes / Museu no Aterro do Flamengo (RJ) / A maior veia humana / Relativo à mãe / 10 x 100 (Mat.) / Gerald Thomas, diretor de Teatro / Giulia (?), atriz brasileira / Festa na praia / Localiza-se no crânio / Rege a conduta profissional / Dígrafo de "barro" / Cansaço extremo / Albert Einstein, físico / Prato feito com ovos batidos / Forma de meditação indiana / Flor de buquê / 5, em romanos / São acusados pelo promotor / Mudar; alterar / Zoológico (red.) / (?) Nunnes, atriz / A ti (Gram.) / Interjeição para chamar / Corrida disputada no jóquei / Objeto símbolo da vitória / Gemidos; lamentos

BANCO 3/mom. 4/ioga — nero. 5/ética — maias. 6/salena — tripés.

30

Solução

ALEXANDRE AROEIRA/FOLHA DE PERNAMBUCO

SOLIDARIEDADE: Padre Arlindo ladeado pelo presidente do Grupo EQM, Eduardo Monteiro, e o diretor executivo da Folha, Paulo Pugliesi, em visita com convite para o Dia da Solidariedade, em Tamandaré

DIVULGAÇÃO

"Fico com medo, porque nunca se conhece o outro, nunca se sabe o que vai vir. Atinge muita gente, meu núcleo familiar. É chato. Chato por tudo, porque também quero que ela fique bem"

DÉBORA FALABELLA, ATRIZ.

Avaliando seu sentimento em relação a uma stalker (perseguidora), que já chegou até a bater na porta da sua casa em São Paulo.

TCE: o presidente do Tribunal de Contas do Estado, Valdecir Pascoal, é o convidado do RJ Entrevista e fala sobre o trabalho à frente do TCE

Bençãos ao Dia da Solidariedade

O presidente do Grupo EQM, Eduardo Monteiro, ao lado do diretor executivo desta Folha de Pernambuco, Paulo Pugliesi, e jornalistas, recebeu Padre Arlindo, ontem. Na ocasião, o pároco convidou o fundador deste jornal para prestigiar uma missa especial no Dia da Solidariedade, realizado junto ao seu aniversário, em 19 de julho, em Tamandaré. O evento conta com diversas ações sociais voltadas à população mais vulnerável.

Durante a visita, Padre Arlindo também agradeceu o apoio da Folha de Pernambuco na construção da Igrejinha, bem como o apoio do jornal aos feitos sociais do pároco. Ele também revelou os planos de construção do Instituto Padre Arlindo, com intuito de auxiliar ainda mais a população de Tamandaré.

Muitas queixas

Passageiros, amigos da coluna, que optaram por se deslocar para a Capital do Forró no voo Recife-Caruaru, que começou a operar na segunda-feira (10), reclamam que a operação está recheada de problemas. Um amigo relata: "No domingo, o voo era para sair às 9h. Mas a aeronave nem chegou a pousar na pista de Caruaru. O voo do Recife para Caruaru veio pela manhã, com passageiros, mas não pousou. E quem ia para Recife teve que ir de van que a Azul disponibilizou". As "desculpas" são várias: tempo ruim, pássaros e tráfego aéreo. Com a palavra, a Azul Linhas Aéreas.

Caos na 232

O fim de semana foi de caos total na BR-232, tanto na ida como na volta para quem foi passar o fim de semana nas cidades do interior do Estado. Trânsito fenomenal tomou conta na sexta-feira e no domingo, grave acidente deixou motoristas parados por horas no começo da manhã de domingo. A situação deve se agravar neste fim de semana prolongado de São João. A triplicação é reivindicação antiga.

Copa América

O deputado federal Augusto Coutinho (Republicanos-PE) foi convidado pela CBF para assistir aos jogos da Copa América, que começa quinta-feira, nos Estados Unidos, portanto passará o São João em Los Angeles. Coutinho integra o grupo de Trabalho sobre a Regulamentação da Reforma Tributária a ser votada até o fim de julho.

Segurança

A governadora Raquel Lyra garante que esse será um São João seguro para o Estado. Afirma estar investindo R$ 8 milhões só na Segurança Pública durante este mês de junho a fim de garantir tranquilidade numa das festas mais populares do Estado.

DIVULGAÇÃO

ÁSIA: a pernambucana Mônica Monteiro, que esteve na China participando do Fórum de Lideranças dos BRICS, que reuniu mulheres atuantes na área de Desenvolvimento Econômico, em momento de imersão cultural

Chuva não atrapalhou

Mesmo com as fortes chuvas no último fim de semana, a abertura do São João na Serra Negra, também conhecido como o mais frio, reuniu milhares de pessoas do Brasil e até de outros países. O pavilhão de eventos do Pólo Cultural ficou completamente lotado. Mais um grande polo nesta época.

Circulando

Assim como no Carnaval, o prefeito do Recife, João Campos, e a namorada, Tabata Amaral, foram combinando na estampa junina para a abertura do São João de Petrolina.

Sumaya Mahon realiza o lançamento do seu livro "Enquanto eu Dormia - Revelações de Amor e Fé", amanhã, às 19h30, no restaurante Ruffo.

O artista plástico Fernando Areias, que estava morando em Portugal, está de volta ao Recife, dedicando-se à grande exposição no Porto, em agosto.

O presidente do Sistema Fecomércio/Sesc/Senac-PE, Bernardo Peixoto, e a sua diretoria, lançam o estudo inédito "Perspectivas e Oportunidades Econômicas para 2024 - Centro do Recife", hoje, a partir das 9h, em café da manhã na Cobertura da Casa do Comércio.

Trazendo uma das edições mais aguardadas dos últimos anos, o tradicional Carvalheira na Fogueira promete agitar a serra. No próximo dia 22 de junho, a partir das 17h, o público vai poder curtir a irreverência do Nattanzinho, os hits da dupla Henrique e Juliano e, agora, o forró de Juliette.

Nova galeria

A Galeria de Rua Jobson Figueirêdo será inaugurada amanhã, às 18h, com coquetel no Poço Cultural. Entre os artistas que estarão em exposição no novo espaço estão Paulo Bruscky, Raul Córdula, Suzana Azevedo e Thina Cunha.

Desembargadores

Em sessão do plenário ontem, o TJPE decidiu ampliar seu número de vagas de desembargadores - o colegiado passa de 52 para 58. A medida tem como objetivo atender ao crescente volume de processos que o Tribunal vem recebendo.

Niver do dia

João Braga, Sandra Leal Melo, Antônio de Souza, Carlos Eduardo dos Santos, Luiz Augusto Figueiredo, Lícia Feijó, Vera Ferraz, Armando Peixoto, Valdir Oliveira, Sílvio Brito, Roberta Oliveira, Gustavo Couto, Argene Costa, Mônica Ramos e Lourenço Rocha

DIVULGAÇÃO

MAIORIDADE: Maria Luciana Vasquez celebrou os 18 anos com jantar na residência dos pais, Luciano Vasquez e Socorrinho Almeida

ANIVERSÁRIO: a advogada Débora Cidrim deverá ser muito parabenizada nesta terça-feira, dia emque está completando idade nova

Jacqueline Laurence faleceu ontem no Rio de Janeiro

ESTEVAM AVELLAR/ TV GLOBO

Laurence estrelou filmes de Miguel Falabella e Alex Levy-Heller

Nascida na França e sucesso profissional no Brasil, artista tinha 91 anos e sofreu uma parada cardíaca

AGÊNCIA O GLOBO

Ontem, aos 91 anos, a atriz Jacqueline Laurence morreu, no Rio de Janeiro, após sofrer uma parada cardíaca por volta das 2h20, no Hospital Municipal Miguel Couto, no bairro do Leblon. As informações são do próprio hospital.

No Brasil

Nascida em Marselha, na França, em 10 de outubro de 1932, Jacqueline Laurence veio para o Brasil ainda adolescente, acompanhando o pai, o jornalista Samuel Laurence. Começou a estudar teatro em 1955, fazendo parte da primeira turma da Fundação Brasileira de Teatro, a FBT.

Seu primeiro grande trabalho na TV foi na novela "Uma rosa com amor", na TV Globo, em 1972. A partir daí, foram inúmeros folhetins de sucesso, como "Dancin' Days" (1978), "Guerra dos sexos" (1983), "Bambolê" (1987), "Top model" (1989), "O dono do mundo" (1991), "Salsa e merengue" (1996), "Desejo proibido" (2007), todas da TV Globo. Chegou também a fazer novelas no SBT, Band e Manchete. Seu último trabalho na televisão foi uma participação especial em "Salve-se quem puder", em 2020.

No cinema, fez filmes como "Menino do Rio", de Antônio Calmon, em 1982; "Sonho de verão", comédia com Sergio Mallandro de 1990; "Polaróides urbanas", de Miguel Falabella, em 2008. O mais recente foi "Jovens polacas", de 2020, dirigido por Alex Levy-Heller.

Vida pessoal

Jacqueline não se casou, nem deixou filhos. "Sempre tive um mau gênio e sempre respondi à altura. Não casei nem tive flhos, creio que por haver custado a me adaptar ao Brasil, por ter que tomar conta dos meus irmãos, ainda que tivesse pais vivos. Além de perceber que o teatro me ocupou muitos espaços. Sofri muito para perder meu sotaque. E os namorados que tive acabaram por ser, circunstancialmente, namorados", disse a atriz em entrevista ao site de Heloisa Tolipan em janeiro deste ano.

Homenagens

Atores com quem a atriz Jacqueline Laurence conviveu e trabalhou lamentaram a morte da atriz. "O Brasil perde Jacqueline Laurence, a francesa mais brasileira de nossas telas e palcos, principalmente de nossos corações. Sempre foi uma atriz inteligente, elegante, sagaz em seu humor, com total domínio de sua presença cênica. Uma diretora precisa, conhecedora do palco, da compreensão de textos clássicos e da dramaturgia universal, era uma cidadã do mundo que nos encantava com seu olhar único e cheio de arte. Descanse em paz, amada Jacqueline, siga brilhando pelo universo, receba nosso amor e gratidão'', escreveu Beth Goulart em uma homenagem à atriz no Instagram.

Ao publicar uma foto na qual aparece abraçada a Jacqueline, a atriz Leona Cavalli agradeceu pela contribuição dela à arte brasileira. "Querida Jacqueline Laurence, grande atriz, obrigada por sua contribuição à arte no Brasil; descanse em paz. Meus sentimentos aos familiares'', escreveu.

ALEXANDRE AROEIRA / FOLHA DE PERNAMBUCO

Recebido pelo presidente do Grupo EQM e fundador da Folha de Pernambuco, Eduardo de Queiroz Monteiro, junto à diretoria, pároco detalhou o evento especial

Em benefício do próximo

À frente da Paróquia de São Pedro, em Tamandaré, Padre Arlindo anuncia a programação de ação solidária que será realizada nos dias 19 e 20 de julho

VITÓRIA FLORO

Solidariedade e empatia foram os temas principais da visita do Padre Arlindo, ontem, à **Folha de Pernambuco**. Ele foi recebido pelo presidente do **Grupo EQM** e fundador do jornal, Eduardo de Queiroz Monteiro; acompanhado do diretor Executivo, Paulo Pugliesi; da gerente Administrativa, Ivone Palácio; da gerente de Jornalismo da **Rádio Folha 96,7 FM**, Marise Rodrigues e do assessor geral da presidência do **Grupo EQM**, Joni Ramos.

Conhecido por comandar a Paróquia de São Pedro, em Tamandaré, Litoral Sul de Pernambuco, o religioso divide o tempo entre as missas, os projetos sociais da associação e as participações na **Rádio Folha 96,7 FM**, com momentos de paz e reflexão durante o programa Conexão Notícia, comandado por Jota Batista.

Ação solidária

Durante o encontro, o sacerdote anunciou a programação do evento especial, organizado pela Associação Padre Arlindo, que celebrará o Feriado Municipal da Solidariedade em Tamandaré, no dia 19 de julho.

"A data, que também é o meu aniversário e o Dia Nacional da Caridade, servirá para que as pessoas possam ir ao evento em busca de benefícios sociais como atendimentos médicos, emissão de documentos e doação de cestas básicas", ressaltou. "Vai ser uma grande ação de solidariedade".

No total, serão dois dias de atividades com serviços gratuitos entre 19 e 20 de julho. Ainda durante a noite do dia 19, uma missa em homenagem ao aniversário do Padre Arlindo será celebrada.

"Essa visita é um momento muito importante porque ilustra os valores e o comprometimento da **Folha de Pernambuco**. Ficamos felizes e muito honrados em apoiar alguém dessa dimensão", destacou o presidente do **Grupo EQM** e fundador da **Folha de Pernambuco**, Eduardo de Queiroz Monteiro.

Associação

Titular da Paróquia de São Pedro desde 2006 e motivado pela inspiração em ajudar o próximo, o religioso, atualmente, também comanda a Associação Padre Arlindo, responsável por promover eventos beneficentes que incentivam a assistência e a promoção de direitos para os mais carentes.

Ele mencionou a importância da ligação que estabeleceu com a população e a cidade de Tamandaré, além da alegria em proporcionar serviços de assistencialismo e fé para a comunidade local. "Com cinco anos de padre eu já estava em Tamandaré, com minha Igreja na praia", realçou. "Hoje, temos uma grande matriz em área de praia que cabe mil pessoas. Isso é difícil de achar".

Extensões

Além da Associação, Padre Arlindo também é um dos diretores da creche escola "Fundação Pe. Enzo - Projeto Tamandaré". O religioso também é responsável pelo desenvolvimento da Vila Padre Arlindo, criada em 2023.

O local abriga mais de 50 empreendimentos que oferecem serviços de alimentação, artesanato e lazer, contribuindo para o aumento do turismo, o fortalecimento da economia, a criação de empregos e a coesão social. No total, são 200 empregos diretos para a população local.

RAFAEL VIEIRA/AGIF - AGÊNCIA DE FOTOGRAFIA/ESTADÃO CONTEÚDO

Time alvirrubro fez uma das piores atuações deste ano, e agora só dois pontos o separam da lista dos quatro piores

Na estreia do novo técnico Bruno Pivetti, Náutico apresenta um jogo desorganizado e perde, em casa, para o Floresta por 1x0

Derrota faz Timbu se aproximar do Z4

WILLIAM TAVARES

A meta do Náutico na Série C do Campeonato Brasileiro é o G8, de olho na vaga no quadrangular que vale vaga na Série B. Jogo após jogo, porém, o clube vai se distanciando do sonho. Quanto mais longe da parte de cima da tabela, consequentemente, mais próximo da zona de rebaixamento. Apenas dois pontos separam o Timbu da lista dos quatro piores. Fase que piorou após a derrota de ontem por 1x0 para o Floresta, nos Aflitos, pela nona rodada.

Rebaixamento

Os pernambucanos estão em 13º, com oito pontos. O próximo duelo é no dia 24 de junho, contra a Aparecidense, no Aníbal Toledo. Os cearenses saíram da zona de rebaixamento e pularam para a 16ª colocação, com seis pontos.

Do gol ao ataque, o técnico Bruno Pivetti fez uma série de mudanças no time do Náutico. Ao menos no anúncio da escalação, a torcida parecia ter aprovado as novidades promovidas pelo estreante da noite. Restava provar nos 90 minutos que as escolhas estavam corretas.

Lanterna e com apenas uma vitória na Série C, o Floresta contrariou os prognósticos que imaginavam um time mais fechado e pressionou o Náutico nos primeiros minutos. Lucas Maticoli foi obrigado a trabalhar em chute forte de fora da área.

Em um cenário assim, é fácil adivinhar o que ia acontecer. Aos 18, Buba aproveitou cobrança de falta na área e cabeceou no ângulo, abrindo o placar nos Aflitos. O Náutico poderia ter alcançado o empate minutos depois, mas Gustavo Maia, de frente ao gol, perdeu chance incrível.

Desorganizado, o Náutico por pouco não foi ao intervalo com um prejuízo maior. Romarinho saiu na cara de Maticoli, driblou o goleiro e só não finalizou porque Arnaldo travou na hora exata. O fim do primeiro tempo veio acompanhado de vaias.

O Náutico não esboçava qualquer impressão de que teria condições de se recuperar. Vendo a inércia do time, Pivetti foi obrigado a mexer, sacando Patrick Allan e Kauan para as entradas de Marco Antônio e Kayon.

Tudo ou nada

A entrada do centroavante Bruno Mezenga no lugar do volante Marco Carvalho foi o tudo ou nada para o Náutico acordar no jogo. O Náutico passou a dobrar a presença na área, mas o grande problema era no setor de criação.

Em uma das piores atuações do time no ano, o Náutico saiu derrotado dos Aflitos e agora corre risco de, na próxima rodada, entrar na zona de rebaixamento.

Náutico 0

Lucas Maticoli; Arnaldo (Danilo Belão), Rafael Vaz, Joecio (Thalissinho) e Diego Matos; Marco Carvalho (Bruno Mezenga), Renato Alves e Patrick Allan (Marco Antônio); Gustavo Maia, Kauan (Kayon) e Paulo Sérgio. **Técnico:** Bruno Pivetti

X

Floresta 1

Luiz Daniel, Watson (Lucas Alisson), Ícaro, Ricardo Lima e Davi Castro (Pará); Wescley (Jô), Marcelo e Lucas Santos; Andrew (Jean Silva), Romarinho e Buba (Emerson Carioca). **Técnico:** Marcelo Cabo.

Local: Aflitos (Recife/PE) **Árbitro:** Afro Rocha de Carvalho Filho (PB). **Assistentes:** Wlademir Cunha Mendes e Paulo Ricardo Alves Farias

Gols: Buba (aos 18 do 1ºT) **Cartões amarelos:** Renato Alves, Gustavo Maia, Bruno Mezenga, Danilo Belão (N); Wescley, Andrew (F)

Público: 4.169 torcedores **Renda:** R$ 60.152,00

Só o começo da viagem

Sport anuncia venda de Pedro Lima. Acordo não foi com o Chelsea, como muito se especulou. O lateral-direito de 17 anos vai para o Wolverhampton, da Inglaterra

PAULO PAIVA /SPORT RECIFE

Jogador não atua mais com a camisa rubro-negra na Série B

YURI TEIXEIRA

O lateral-direito do Sport, Pedro Lima, vai atuar na Premier League. Mas não no Chelsea, como havia sido especulado nas últimas semanas. Em comunicado divulgado ontem, o clube pernambucano informou que chegou a um acordo com Wolverhampton, pela cessão dos direitos econômicos e federativos do prata da casa. Sem dar mais detalhes sobre a negociação, o Sport afirmou que "o acordo está sujeito às condições de praxe, entre elas a aprovação do atleta em exames médicos conduzidos pelo clube inglês".

Presente em Londres para tratar da negociação, o diretor de futebol João Marcelo Barros afirmou à **Folha de Pernambuco** que novos detalhes só poderão ser repassados pelo Sport em julho. "O acordo está firmado entre os clubes. Pedro completa 18 em 1º de julho, quando poderá formalmente assinar contrato e se submeter aos procedimentos padrões como exames clínicos. A partir da aprovação, concretizaremos o negócio e poderemos compartilhar os detalhes", informou.

Ainda segundo João Marcelo Barros, o jogador não atua mais com a camisa rubro-negra na Série B. Para evitar qualquer tipo de lesão, inclusive, Pedro Lima chegou a ficar de fora da partida do Leão contra o Mirassol, no último domingo, por conta da negociação com a equipe inglesa.

Na semana passada, o lateral-direito teve sua ida verbalmente acertada junto ao Chelsea, com a expectativa que fizesse uma primeira temporada no Strasbourg, da França, até somar a pontuação necessária para atuar pelo clube inglês. Sem contrato assinado com os Blues e a chegada do Wolverhampton na negociação, o cenário mudou.

Apesar do Sport não informar o valor do acordo, o jornalista italiano Fabrizio Romano, especialista em transferências internacionais, publicou que as cifras oferecidas pelo Wolverhampton ao Sport estão pouco acima de 10 milhões de euros (aproximadamente R$ 58,1 milhões na cotação atual). Conforme apurou a reportagem, o Leão terá participação em uma venda futura, em caso de negociação entre a equipe inglesa e um outro clube.

Ascensão

Pedro Lima subiu para o profissional do Sport nesta temporada, sob o comando do técnico Mariano Soso. Ainda no início do ano, desbancou as concorrências de Lucas Ramon - que já deixou o clube - e Roberto Rosales, para se tornar o dono da lateral direita leonina. Pelo Rubro-negro, foram 26 jogos, além de dois gols marcados e duas assistências distribuídas. Após ser destaque também da Seleção Brasileira sub-17, no ano passado, no início deste mês a joia leonina foi convocada para um período de treinos com a equipe sub-20 do Brasil, na Granja Comary, no Rio de Janeiro.

LOTERIAS

LOTOFÁCIL 3131

02	03	04	05	06
07	08	09	12	14
17	22	23	24	25

QUINA Todas as apostas serão exclusivas para o concurso 6.462 da Quina de São João, com sorteio em 22 de junho

DUPLASENA 2676

1º sorteio:

03	05	08
10	11	12

2º sorteio:

10	16	26
33	46	47

SUPER SETE 558

col. 1	col. 2	col. 3	col. 4	col. 5	col. 6	col. 7
5	5	1	0	3	4	0

LOTOMANIA 2635

01	05	10	12	13	16	25	26	29	30
35	37	43	56	60	67	75	79	93	97

Doze jogadores vão vestir a camisa da Seleção pela primeira vez em um torneio e compartilhar a trajetória com seus respectivos ídolos com um sabor agridoce

RAFAEL RIBEIRO/CBF

RAFAEL RIBEIRO/CBF

Titular em duas Copas, Alisson é o ídolo do jovem goleiro Bento, de 25 anos

Entre a admiração e a disputa

VICTOR PEREIRA
ESPECIAL PARA A FOLHAPE

ORLANDO, FL - O comando de Dorival Junior na Seleção Brasileira já iniciou com uma característica um pouco óbvia: com a necessidade de renovação até a próxima Copa do Mundo em 2026, era de se esperar caras novas. É exatamente esta mescla entre novatos e jogadores já experientes que marca o grupo que iniciará, na próxima segunda-feira, a caminhada rumo ao décimo título brasileiro na Copa América.

O grupo, já fechado para a competição continental e que retomou, ontem, os treinamentos, conta com 12 atletas que vão disputar, pela primeira vez, um torneio internacional com a Seleção e, dentre eles, jogadores que, além das emoções naturais de estreia, também compartilham o sentimento de dividir os vestiários com seus ídolos.

Em disputa

Até aí, tudo bem. É um sonho para qualquer um. O "problema" é quando eles precisam disputar, com quem tanto admiram, uma posição na equipe titular.

O goleiro Bento é um exemplo. O jovem de 25 anos, revelado nas categorias de base do Athlético-PR, clube que defende até hoje, disputa com o experiente Alisson, titular em duas Copas do Mundo, uma chance de entrar em campo.

"Cresci vendo-o jogar, então, para mim, é muito gratificante poder disputar uma posição com ele, principalmente aqui na Seleção Brasileira. É a segunda oportunidade que tenho de trabalhar com ele, ainda tenho um pouquinho de vergonha, porque não é todo dia que vemos um ídolo assim tão de perto", afirmou.

O goleiro do Athlético teve a oportunidade de ser titular nos amistosos de março, contra a Inglaterra e Espanha, pois, naquela ocasião, Alisson estava machucado.

Referência

Na boa briga entre juventude e experiência, o técnico Dorival Júnior tem um papel fundamental para encontrar um equilíbrio. "Eu acho que é importante cada um ter uma referência, mas, acima de tudo, saber que eles vão estar disputando posição com estes mesmos atletas. Nós queremos que todos despertem para esta condição: o respeito tem que existir sempre, e parte de mim, mas eles estão e sempre estarão brigando por uma posição".

O caso do zagueiro Beraldo, de 20 anos, revelado pelo São Paulo e apresentado pelo Paris Saint-German, da França, no início deste ano, é um pouco diferente. Ele já atua ao lado do "maior ídolo" no clube francês, formando a dupla de zaga com o experiente Marquinhos. "Me identifico muito com a forma dele jogar. E, o conhecendo pessoalmente, vejo o quanto ele é importante dentro do grupo, pela sua liderança".

O caminho até a Copa do Mundo de 2026 ainda é longo, mas a Copa América 2024 nos Estados Unidos é o primeiro grande teste de uma disputa que quem deve ganhar, no fim, é mesmo a própria Seleção.

ESPORTES NA TV

HOJE

Vôlei

LIGA DAS NAÇÕES MASCULINA
Holanda x Brasil
5h40 - SporTV2

LIGA DAS NAÇÕES MASCULINA
Canadá x Japão
9h20 - SporTV2

LIGA DAS NAÇÕES MASCULINA
Bulgária x Turquia
11h30 - SporTV2

LIGA DAS NAÇÕES MASCULINA
Eslovênia x Argentina
15h20 - SporTV2

Tênis

ATP 500 DE HALLE E QUEENS
Primeira e segunda rodadas
11h - ESPN2/Star+

Futebol

EUROCOPA
Turquia x Geórgia
13h - CazéTV

EUROCOPA
Portugal x República Checa
SporTV - 16h

SÉRIE B
Guarani x Ituano
18h45- SporTV e Première

SÉRIE B
Novorizontino x Amazonas
21h - Première

SÉRIE B
Paysandu x CRB
21h30 - SporTV e Première

Fonte: Estadão Conteúdo

MOURA DUBEUX ENGENHARIA S.A.

CNPJ 12.049.631/0001-84 NIRE 26.3.0001525-1

Companhia Aberta de Capital Autorizado

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 12 DE JUNHO DE 2024

DATA, HORA E LOCAL: aos 12 dias do mês de Junho de 2024, às 10h00, na sede social da **MOURA DUBEUX ENGENHARIA S.A.** (“**Companhia**”), localizada na cidade de Recife, Estado de Pernambuco, na Avenida Engenheiro Domingos Ferreira, n.º 467,13º andar, parte, Pina, CEP 51.011-050. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** dispensada a convocação prévia, nos termos do Artigo 14, §3º, do Estatuto Social da Companhia, tendo em vista a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração. **MESA: Presidente** – Sr. Gustavo José Moura Dubeux; **Secretário** – Sra. Leila Oliveira Alves. **ORDEM DO DIA:** deliberar sobre os seguintes assuntos: a aprovação dos termos e condições da 7ª (sétima) emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, em até 2 (duas) séries, para colocação privada, da Companhia (“**Emissão**” e “**Debêntures**”, respectivamente), no valor de R$250.000.00,00 (duzentos e cinquenta milhões de reais), nos termos do “Instrumento Particular de Escritura da 7ª (sétima) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em até 2 (duas) Séries, para Colocação Privada, da Moura Dubeux Engenharia S.A.” (“**Escritura de Emissão**”), a serem subscritas pela **TRUE SECURITIZADORA S.A.**, companhia securitizadora de créditos imobiliários devidamente registrada na Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM”**) sob o nº 663, na categoria “S1”, nos termos da Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada (“**Resolução CVM 60**”), com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Santo Amaro, nº 48, 2º andar, conjuntos 21 e 22, Vila Nova Conceição, CEP 04506-000, inscrita no CNPJ sob o nº 12.130.744/0001-00 (“**Securitizadora**”); a celebração, pela Companhia, de todos e quaisquer instrumentos, inclusive aditamentos, necessários à emissão das Debêntures e dos certificados de recebíveis imobiliários de emissão da Securitizadora, que serão emitidos com lastro nas Debêntures (“**CRI**”), sendo que referidos CRI de emissão da Securitizadora serão objeto de oferta pública de distribuição, sob rito automático, sem análise prévia, destinada ao Investidores Qualificados, nos termos do artigo 26, inciso VIII, alínea “b” da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“**Resolução CVM 160**”), da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976, conforme alterada, da Resolução CVM 60 , da Resolução do Conselho Monetário Nacional nº 5.118, de 1º de fevereiro de 2024 (“**Resolução CMN 5.118**”), e demais leis e regulamentações aplicáveis (“**Oferta**”), incluindo, mas não se limitando, aos seguintes contratos e eventuais aditamentos: **(a)** a Escritura de Emissão, a ser celebrada entre a Companhia e a Securitizadora; e **(b)** o “Contrato de Coordenação, Colocação e Distribuição Pública de Certificados de Recebíveis Imobiliários, em até 2 (Duas) Séries, da 316ª (Trecentésima Décima Sexta) Emissão da True Securitizadora S.A., Lastreados em Créditos Imobiliários Devidos pela Moura Dubeux Engenharia S.A.” (“**Contrato de Distribuição**”), a ser celebrado entre a Securitizadora, as instituições intermediárias da Oferta dos CRI (“**Coordenadores**”) e a Companhia; a autorização à Diretoria da Companhia ou eventuais procuradores para praticar todo e qualquer ato e assinar todo e qualquer documento necessário à implementação e à realização da Emissão e da Oferta bem como à formalização das matérias tratadas nos itens (i) e (ii) acima, incluindo celebrar aditamentos, dentre os quais o aditamento à Escritura de Emissão que ratificará o resultado do Procedimento de Bookbuilding (conforme abaixo definido), além de formalizar e efetivar a contratação do Agente Fiduciário dos CRI (conforme definido na Escritura de Emissão), dos assessores legais, da agência de classificação de risco dos CRI e dos prestadores de serviços necessários à implementação da Emissão e da Oferta, tais como o Escriturador (conforme definido na Escritura de Emissão), o Banco Liquidante (conforme definido na Escritura de Emissão), podendo, para tanto, negociar e assinar os respectivos instrumentos de contratação e eventuais alterações em aditamentos; e a ratificação dos atos praticados pela Diretoria da Companhia ou por eventuais procuradores, devidamente constituídos nos termos do estatuto social da Companhia, referentes à Emissão e à Oferta. **DELIBERAÇÕES:** Após o exame, a discussão e a votação das matérias constantes da Ordem do Dia, os membros do Conselho de Administração deliberaram, por unanimidade de votos e sem restrições: aprovar a Emissão de Debêntures pela Companhia, com as seguintes características e condições principais, as quais serão detalhadas e reguladas por meio da Escritura de Emissão, inclusive por meio de eventuais aditamentos que se fizerem necessários: **Número de Emissão**: a Emissão constitui a 7ª (sétima) emissão de debêntures da Companhia; **Número de Séries**: a Emissão será realizada em até 2 (duas) séries, observado que a existência de cada série, bem como a quantidade de Debêntures a ser alocada em cada série, será definida em Sistema de Vasos Comunicantes (conforme abaixo definido), de acordo com o resultado do Procedimento de Bookbuilding (conforme abaixo definido), sendo que (i) as Debêntures objeto da Emissão distribuídas no âmbito da 1ª (primeira) série (“**Primeira Série**”) são as “**Debêntures da Primeira Série**”; e (ii) as Debêntures objeto da Emissão distribuídas no âmbito da 2ª (segunda) série (“**Segunda Série**” e, em conjunto com a Primeira Série, “**Séries**” ou, individual e indistintamente, “**Série**”) são as “**Debêntures da Segunda Série**”. Qualquer uma das Séries poderá não ser emitida, caso em que a totalidade das Debêntures emitidas serão alocadas na Série remanescente, nos termos a serem acordados ao final do Procedimento de Bookbuilding, e situação na qual as Debêntures da Primeira Série ou as Debêntures da Segunda Série, conforme o caso, serão automaticamente canceladas e não produzirão qualquer efeito e as intenção ou ordens de investimento relacionadas aos CRI da Série não emitida serão desconsideradas, nos termos a serem previstos na Escritura de Emissão; **Valor Total das Debêntures e Quantidade de Debêntures:** o valor total da Emissão das Debêntures será de R$ 250.000.000,00 (duzentos e cinquenta milhões de reais) na Data de Emissão (conforme abaixo definido). O valor e a quantidade de Debêntures a ser alocada em cada Série serão definidos em Sistema de Vasos Comunicantes, após a conclusão do Procedimento de Bookbuilding, os quais serão formalizados por meio de aditamento à Escritura de Emissão. Serão emitidas 250.000 (duzentos e cinquenta mil) Debêntures, com valor nominal unitário de R$ 1.000,00 (mil reais), na Data de Emissão. A quantidade final de Debêntures a ser emitida e alocada em cada Série será definida em Sistema de Vasos Comunicantes, após a conclusão do Procedimento de Bookbuilding. A quantidade final de Debêntures a ser emitida e alocada em cada Série e a quantidade de Séries serão objeto de aditamento à Escritura de Emissão, nos termos a serem previstos na Escritura de Emissão. De acordo com o sistema de vasos comunicantes, a quantidade de Debêntures emitida em cada uma das Séries deverá ser abatida da quantidade total de Debêntures prevista acima, definindo a quantidade a ser alocada na outra Série, de forma que a soma das Debêntures alocadas em cada uma das Séries efetivamente emitida deverá corresponder à quantidade total de Debêntures objeto da Emissão, observado que (i) não haverá quantidade mínima ou máxima de Debêntures da Primeira Série e/ou das Debêntures da Segunda Série ou valor mínimo ou máximo para alocação entre as tais séries, observado o Valor Total da Emissão; e em qualquer dos casos, qualquer uma das Séries poderá não ser emitida (“**Sistemas de Vasos Comunicantes**”); **Destinação dos Recursos**: independentemente da ocorrência de resgate ou de vencimento antecipado das obrigações decorrentes da Escritura de Emissão, os recursos líquidos obtidos pela Companhia com a Emissão serão utilizados, até a data de vencimento original dos CRI ou até que a Companhia comprove, por si ou por meio de sociedades Controladas (conforme venha a ser definido na Escritura de Emissão), a aplicação da totalidade dos recursos líquidos obtidos com a emissão, o que ocorrer primeiro, para pagamento de gastos, custos e despesas ainda não incorridos, pela Companhia ou pelas suas Controladas, diretamente atinentes ao pagamento das parcelas futuras do preço de aquisição de determinados empreendimentos imobiliários (incluindo à título de permuta financeira, excluindo, portanto, permuta física), à construção de imóveis, execução de reforma, relacionados a empreendimentos imobiliários, conforme descritos na Escritura de Emissão (“**Empreendimentos Imobiliários**” e “**Destinação dos Recursos**”, respectivamente). Os recursos líquidos mencionados referentes aos Empreendimentos Imobiliários, se for o caso, serão transferidos para as Controladas da Companhia por meio de: (i) aumento de capital para as Controladas; (ii) adiantamento para futuro aumento de capital – AFAC das Controladas; (iii) mútuos para as Controladas; (iv) emissão de debêntures pelas Controladas; ou (iv) qualquer outra forma permitida em lei; **Forma e Comprovação de Titularidade das Debêntures**: As Debêntures serão emitidas sob a forma nominativa, escritural, sem emissão de cautelas ou certificados, sendo que, para todos os fins de direito, a titularidade das Debêntures será comprovada pelos Livros de Registro de Debêntures (conforme a ser definido na Escritura de Emissão), pela anotação comprovando o registro da titularidade das Debêntures; **Vinculação aos CRI:** As Debêntures serão subscritas exclusivamente pela Securitizadora e serão vinculadas aos CRI objeto da 1ª (primeira) série (“**CRI da Primeira Série**”) e da 2ª (segunda) série (“**CRI da Segunda Série**”) da 316ª (trecentésima décima sexta) emissão da Securitizadora, a serem distribuídos por meio da Oferta, nos termos da Resolução CVM 160, da Resolução CVM 60 e da Resolução CMN 5.118, conforme estabelecido no “Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 1ª (Primeira) e da 2ª (Segunda) Séries, da 316ª (trecentésima décima sexta) Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da True Securitizadora S.A., Lastreados em Créditos Imobiliários devidos pela Moura Dubeux Engenharia S.A.” a ser celebrado entre a Securitizadora e o Agente Fiduciário dos CRI (“**Termo de Securitização**”), sendo **(i)** todos e quaisquer créditos, principais e acessórios, devidos pela Companhia por força das Debêntures da Primeira Série, livres e desembaraçados de quaisquer ônus, que compõem o lastro dos CRI da Primeira Série, aos quais estarão vinculadas em caráter irrevogável e irretratável, por força do regime fiduciário constituído nos termos do Termo de Securitização (“**Creditórios Imobiliários da Primeira Série**”); e **(ii)** todos e quaisquer créditos, principais e acessórios, devidos pela Companhia por força das Debêntures da Segunda Série, livres e desembaraçados de quaisquer ônus, que compõem o lastro dos CRI da Segunda Série, aos quais estarão vinculadas em caráter irrevogável e irretratável, por força do regime fiduciário constituído nos termos do Termo de Securitização (“**Créditos Imobiliários da Segunda Série**” e, em conjunto com os Créditos Imobiliários da Primeira Série, “**Créditos Imobiliários**”); **Procedimento de Bookbuilding:** A partir da data de divulgação do Aviso ao Mercado, nos termos do artigo 62 da Resolução CVM 160, os Coordenadores organizarão o procedimento de coleta de intenções de investimento junto aos Investidores (conforme definido no Termo de Securitização), com recebimento de reservas durante o período de reserva indicado no Prospecto Preliminar (conforme definido na Escritura de Emissão), na Lâmina (conforme definido na Escritura de Emissão) e no Aviso ao Mercado (conforme definido na Escritura de Emissão), sem lotes mínimos ou máximos, por meio do qual os Coordenadores verificarão a demanda do mercado pelos CRI, com a finalidade de definir: **(i)** a taxa da remuneração aplicável a cada uma das Séries dos CRI e, consequentemente, a taxa final da Remuneração das Debêntures da Primeira Série (conforme definido abaixo) e da Remuneração das Debêntures da Segunda Série (conforme definido abaixo), limitada a Taxa Teto de cada Série; **(ii)** o número de séries da emissão dos CRI e, consequentemente, o número de Séries da Emissão das Debêntures, sendo que qualquer uma das Séries poderá não ser emitida; e **(iii)** a quantidade de CRI alocada em cada série de emissão dos CRI e, consequentemente, a quantidade de Debêntures alocada em cada Série da Emissão das Debêntures (“**Procedimento de Bookbuilding**”), sendo certo que o resultado do Procedimento de Bookbuilding será refletido por meio de aditamento à Escritura de Emissão, à Escritura de Emissão de CCI (conforme definido na Escritura de Emissão) e ao Termo de Securitização, sem a necessidade de deliberação societária adicional da Companhia, da Securitizadora ou aprovação pelos titulares dos CRI. **Valor Nominal Unitário**: o valor nominal unitário das Debêntures, na Data de Emissão (conforme definido abaixo), será de R$1.000,00 (mil reais) (“**Valor Nominal Unitário**”); **Data de Emissão**: a data de emissão das Debêntures será aquela prevista na Escritura de Emissão (“**Data de Emissão**”); **Prazo e Data de Vencimento das Debêntures**: As Debêntures da Primeira Série e as Debêntures da Segunda Série terão prazo e vencimento nas datas previstas na Escritura de Emissão (“**Data de Vencimento Primeira Série**” e “**Data de Vencimento Segunda Série**”, respectivamente e, em conjunto, “**Data de Vencimento**”), ressalvadas as hipóteses de resgate antecipado da totalidade das Debêntures, previstas na Escritura de Emissão; **Conversibilidade**: As Debêntures não serão conversíveis em ações de emissão da Companhia; **Espécie:** As Debêntures serão da espécie quirografária, sem qualquer tipo de garantia e não conferirão qualquer privilégio especial ou geral a seus titulares, bem como não será segregado nenhum dos ativos da Companhia em particular para garantir a Securitizadora em caso de necessidade de execução judicial ou extrajudicial das obrigações da Companhia decorrentes das Debêntures; **Atualização Monetária do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série**: O Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, conforme o caso, não será objeto de atualização monetária. **Atualização do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Segunda Série:** O Valor Nominal Unitário das Debêntures da Segunda Série ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Segunda Série, conforme o caso, será atualizado mensalmente, pela variação acumulada do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (“**IPCA**”), calculado e divulgado mensalmente pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (“**IBGE**”), a partir da primeira Data de Integralização das Debêntures da Segunda Série, calculada de forma pro rata temporis por Dias Úteis até a integral liquidação das Debêntures da Segunda Série, sendo o produto da atualização incorporado ao Valor Nominal Unitário das Debêntures da Segunda Série ou ao saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Segunda Série, conforme o caso, automaticamente, calculada de acordo com a fórmula prevista na Escritura de Emissão; **Remuneração das Debêntures da Primeira Série**: A partir da primeira Data de Integralização, sobre o Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série ou saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, conforme o caso, incidirão juros remuneratórios correspondentes à variação acumulada de 100% (cem por cento) das taxas médias diárias dos Depósitos Interfinanceiros - DI de um dia, “over extra grupo”, expressas na forma percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, calculadas e divulgadas diariamente pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, no informativo diário disponível em sua página na internet (www.b3.com.br) (“**Taxa DI**”), acrescida exponencialmente de um spread (sobretaxa) a ser apurado de acordo com o Procedimento de Bookbuilding, limitado a 1,80% (um inteiro e oitenta centésimos por cento) ao ano (“**Taxa Teto da Primeira Série**”), base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis (“**Remuneração das Debêntures da Primeira Série**”). A Remuneração das Debêntures da Primeira Série será calculada de forma exponencial e cumulativa pro rata temporis, por Dias Úteis decorridos, desde a primeira Data de Integralização das Debêntures da Primeira Série ou a Data de Pagamento da Remuneração das Debêntures da Primeira Série (conforme abaixo definido) imediatamente anterior, o que ocorrer por último, até a data de seu efetivo pagamento, e pagos ao final de cada Período de Capitalização (conforme abaixo definido), obedecida a fórmula a ser prevista na Escritura de Emissão; **Remuneração das Debêntures da Segunda Série.** A partir da primeira Data de Integralização, sobre o Valor Nominal Unitário Atualizado das Debêntures da Segunda Série incidirão juros remuneratórios correspondentes a um determinado percentual ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, a ser definido de acordo com o Procedimento de Bookbuilding, sendo, limitado à maior taxa entre “(i)” e “(ii)” a seguir (“**Taxa Teto da Segunda Série**” e, em conjunto com a Taxa Teto da Primeira Série, “**Taxa Teto**”): **(i)** a cotação indicativa divulgada pela ANBIMA em sua página na rede mundial de computadores (http://www.anbima.com.br) da taxa interna de retorno do Tesouro IPCA+ com Juros Semestrais (NTN-B), com vencimento em 15 de agosto de 2028, a ser apurada no fechamento do Dia Útil da data de realização do Procedimento de Bookbuilding, acrescida exponencialmente de sobretaxa (spread) de 1,70% (um inteiro e setenta centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis; e **(ii)** 7,45% (sete inteiros e quarenta e cinco centésimos por cento) ao ano, base 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis (“**Remuneração das Debêntures da Segunda Série**” e, quando considerada em conjunto com a Remuneração das Debêntures da Primeira Série, “**Remuneração**”). A Remuneração das Debêntures da Segunda Série será calculada de forma exponencial e cumulativa pro rata temporis, por Dias Úteis decorridos, desde a primeira Data de Integralização das Debêntures ou a Data de Pagamento da Remuneração das Debêntures da Segunda Série (conforme abaixo definido) imediatamente anterior, o que ocorrer por último, até a data de seu efetivo pagamento, e pagos ao final de cada Período de Capitalização, obedecida a fórmula a ser prevista na Escritura de Emissão; **Pagamento da Remuneração:** Ressalvadas as hipóteses de Resgate Antecipado (conforme definido abaixo) e as hipóteses de Amortização Extraordinária Facultativa (conforme definido abaixo), nos termos a serem previstos na Escritura de Emissão, a Remuneração será paga conforme as datas a serem previstas no Anexo I da Escritura de Emissão, sendo o primeiro pagamento em 13 de agosto de 2024 e o último na Data de Vencimento da respectiva Série (“**Datas de Pagamento da Remuneração**” ou, individualmente, uma “**Data de Pagamento da Remuneração**”); **Amortização das Debêntures**: Ressalvadas as hipóteses de Resgate Antecipado e as hipóteses de Amortização Extraordinária Facultativa, nos termos previstos na Escritura de Emissão, o saldo (i) do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, e (ii) do Valor Nominal Unitário Atualizado das Debêntures da Segunda Série, serão amortizados em 3 (três) parcelas, conforme datas e percentuais indicados nas tabelas respectivas a serem previstas na Escritura de Emissão; **Repactuação Programada**: As Debêntures não serão objeto de repactuação programada. **Prazo e Forma de Subscrição e Integralização:** as Debêntures serão subscritas mediante a celebração, pela Securitizadora, do Boletim de Subscrição das Debêntures, na forma a ser prevista no Anexo II à Escritura de Emissão. As Debêntures poderão ser integralizadas com ágio ou deságio, conforme definido, de comum acordo, pelos Coordenadores, no ato de subscrição dos CRI, na ocorrência de uma ou mais condições objetivas de mercado, incluindo, mas não se limitando às hipóteses a serem previstas na Escritura de Emissão, observado, contudo (a) que o ágio ou deságio será aplicado de forma igualitária para todos os CRI e, consequentemente, para todas as Debêntures de uma mesma Série integralizados(as) em uma mesma Data de Integralização, e (b) que, neste caso, a Companhia receberá, na respectiva Data de Integralização, o mesmo valor que receberia caso a integralização ocorresse pela integralidade do Valor Nominal Unitário, sendo certo que, no caso de subscrição com deságio, a diferença entre o Valor Nominal Unitário e o valor efetivamente integralizado pelos Investidores deverá ser descontada do Comissionamento dos Coordenadores na proporção e nos valores estabelecidos no Contrato de Distribuição. Observado o disposto na Escritura de Emissão, as Debêntures serão integralizadas conforme ocorra a integralização dos CRI (sendo cada data, uma **“Data de Integralização”**), observados os termos e condições do Termo de Securitização. As Debêntures serão integralizadas pelo Preço de Integralização (conforme abaixo definido), à vista, em moeda corrente nacional. As Debêntures serão integralizadas: **(i)** na primeira Data de Integralização das Debêntures, pelo seu Valor Nominal Unitário; e **(ii)** (a) em caso de integralização das Debêntures da Primeira Série em Datas de Integralização posteriores à primeira Data de Integralização, pelo Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, acrescido da Remuneração das Debêntures da Primeira Série, calculada pro rata temporis, a partir da primeira Data de Integralização (inclusive) até a data da efetiva integralização das Debêntures da Primeira Série ou das Debêntures da Segunda Série, conforme o caso (exclusive); e (b) em caso de integralização das Debêntures da Segunda Série em Datas de Integralização posteriores à primeira Data de Integralização, pelo Valor Nominal Unitário Atualizado das Debêntures da Segunda Série, acrescido da Remuneração das Debêntures da Segunda Série, contada desde a primeira Data de Integralização (inclusive) até a data da efetiva integralização das Debêntures da Segunda Série (exclusive) (“**Preço de Integralização**”). **Encargos Moratórios**: Ocorrendo impontualidade no pagamento de quaisquer obrigações pecuniárias relativas às Debêntures, os débitos vencidos e não pagos serão acrescidos de juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, calculados pro rata temporis, calculados desde a data de inadimplemento até a data do efetivo pagamento, bem como de multa não compensatória de 2% (dois por cento) sobre o valor devido e não pago, acrescido da Remuneração e, se aplicável, da atualização monetária da respectiva Série devida, que continuará a incidir sobre o valor original do débito em atraso, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial (“**Encargos Moratórios**”); **Aquisição Facultativa:** A Companhia não poderá adquirir as Debêntures da Emissão, nos termos do artigo 55, parágrafo 3º, da Lei das Sociedades por Ações. **Resgate Antecipado Facultativo Total**: A Companhia poderá, a seu exclusivo critério, a partir de 15 de Julho de 2026 (inclusive) em relação às Debêntures da Primeira Série e às Debêntures da Segunda Série, realizar o resgate antecipado facultativo total das Debêntures da Primeira Série e/ou das Debêntures da Segunda Série (“**Resgate Antecipado Facultativo Total**”), nos termos da Escritura de Emissão. Por ocasião do Resgate Antecipado Facultativo Total, o valor devido pela Companhia será equivalente a: (i) no caso das Debêntures da Primeira Série: (a) Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, conforme o caso, acrescido (b) da Remuneração das Debêntures da Primeira Série, calculada pro rata temporis desde a primeira Data da Integralização das Debêntures da Primeira Série ou a Data de Pagamento da Remuneração das Debêntures da Primeira Série imediatamente anterior, conforme o caso, até a data do efetivo resgate (exclusive); (c) de eventuais Encargos Moratórios devidos e não pagos até a data do efetivo Resgate Antecipado Facultativo das Debêntures, conforme o caso (“**Valor Resgate Antecipado Facultativo das Debêntures da Primeira Série**”), acrescido de prêmio ao ano, equivalente a (1) 1,00% (um inteiro por cento) ao ano, caso o Resgate Antecipado Facultativo Total ocorra entre o 25º (vigésimo quinto) mês (inclusive) e o 36º (trigésimo sexto) mês (inclusive) contados da Data de Emissão; (2) 0,70% (setenta centésimos por cento) ao ano, caso o Resgate Antecipado Facultativo Total ocorra entre o 37º (trigésimo sétimo) mês (inclusive) e o 48º (quadragésimo oitavo) (inclusive) contados da Data de Emissão; ou (3) 0,40% (quarenta centésimos por cento) ao ano, caso o Resgate Antecipado Facultativo Total ocorra entre o 49º (quadragésimo nono) mês (inclusive) e a Data de Vencimento Primeira Série (inclusive), em qualquer dos casos, multiplicado pelo prazo remanescente, considerando a quantidade de Dias Úteis a transcorrer entre a data do efetivo Resgate Antecipado Facultativo Total das Debêntures da Primeira Série e a Data de Vencimento Primeira Série, a ser calculado de acordo com a fórmula a ser prevista na Escritura de Emissão; (ii) no caso das Debêntures da Segunda Série: ao maior valor entre “(a)” e “(b)” a seguir: (a) (a.1) o Valor Nominal Unitário Atualizado das Debêntures da Segunda Série, acrescido (a.2) da Remuneração das Debêntures da Segunda Série, calculada pro rata temporis desde a primeira Data da Integralização das Debêntures da Segunda Série ou a Data de Pagamento da Remuneração das Debêntures da Segunda Série imediatamente anterior (inclusive), conforme o caso, até a data do efetivo Resgate Antecipado Facultativo Total (exclusive), e (a.3) de eventuais Encargos Moratórios devidos e não pagos até a data do efetivo Resgate Antecipado Facultativo das Debêntures, conforme o caso; e (b) o valor equivalente ao Valor Nominal Unitário Atualizado das Debêntures da Segunda Série e das parcelas de Remuneração das Debêntures da Segunda Série trazido a valor presente, utilizando como taxa de desconto a taxa interna de retorno da NTN-B com duration mais próxima à duration remanescente das Debêntures da Segunda Série na data do Resgate Antecipado Facultativo Total, utilizando-se a cotação indicativa divulgada pela ANBIMA em sua página na rede mundial de computadores (http://www.anbima.com.br) apurada no segundo Dia Útil imediatamente anterior à data do resgate, calculado conforme fórmula prevista na Escritura de Emissão, e acrescido, ainda, de quaisquer obrigações pecuniárias, eventuais Encargos Moratórios e outros acréscimos referentes às Debêntures da Segunda Série (“**Valor do Resgate Antecipado Facultativo das Debêntures da Segunda Série**” e, em conjunto com o Valor do Resgate Antecipado do Facultativo das Debêntures da Primeira Série, individual e indistintamente, “**Valor do Resgate Antecipado Facultativo**”); **Amortização Extraordinária Facultativa**: A Companhia poderá, a seu exclusivo critério, a partir de 15 de Julho de 2026 (inclusive) em relação às Debêntures da Primeira Série e às Debêntures da Segunda Série, realizar a amortização extraordinária parcial facultativa das Debêntures (“**Amortização Extraordinária Facultativa**”). O valor a ser pago em relação a cada uma das Debêntures no âmbito da Amortização Extraordinária Facultativa, será equivalente (“**Valor de Amortização Extraordinária**”): (i) em relação às Debêntures da Primeira Série: ao (a) Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série ou o saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, conforme o caso, a serem amortizados, acrescido (b) da Remuneração das Debêntures da Primeira Série, calculada pro rata temporis desde a primeira Data de Integralização das Debêntures da Primeira Série, conforme o caso, ou a Data de Pagamento da Remuneração das Debêntures da Primeira Série imediatamente anterior (inclusive), conforme o caso, até a data da efetiva amortização extraordinária das Debêntures da Primeira Série, conforme o caso (exclusive), incidente sobre o Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série ou saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, conforme o caso, (c) de eventuais Encargos Moratórios devidos e não pagos até a data da amortização extraordinária das Debêntures da Primeira Série, e (d) acrescido de prêmio ao ano, equivalente a (1) 1,00% (um inteiro por cento) ao ano, caso a Amortização Extraordinária Facultativa ocorra entre o 25º (vigésimo quinto) mês (inclusive) e o 36º (trigésimo sexto) mês (inclusive) contados da Data de Emissão; (2) 0,70% (setenta centésimos por cento) ao ano, caso a Amortização Extraordinária Facultativa ocorra entre o 37º (trigésimo sétimo) mês (inclusive) e o 48º (quadragésimo oitavo) (inclusive) contados da Data de Emissão; ou (3) 0,40% (quarenta centésimos por cento) ao ano, caso a Amortização Extraordinária Facultativa ocorra entre o 49º (quadragésimo nono) mês (inclusive) e a Data de Vencimento Primeira Série (inclusive), em qualquer dos casos, multiplicado pelo prazo remanescente, considerando a quantidade de Dias Úteis a transcorrer entre a data da efetiva Amortização Extraordinária Facultativa das Debêntures da Primeira Série e a Data de Vencimento Primeira Série, a ser calculado de acordo com a fórmula a ser prevista na Escritura de Emissão; e (ii) em relação às Debêntures da Segunda Série: ao maior valor entre “(a)” e “(b)” a seguir: (a) (a.1) o Valor Nominal Unitário Atualizado das Debêntures da Segunda Série, acrescido (a.2) da Remuneração das Debêntures da Segunda Série, calculada pro rata temporis desde a primeira Data da Integralização das Debêntures da Segunda Série ou a Data de Pagamento da Remuneração das Debêntures da Segunda Série imediatamente anterior (inclusive), conforme o caso, até a data da efetiva Amortização Extraordinária Facultativa (exclusive), e (a.3) de eventuais Encargos Moratórios devidos e não pagos até a data da efetiva Amortização Extraordinária Facultativa, conforme o caso; e (b) o valor equivalente ao Valor Nominal Unitário Atualizado das Debêntures da Segunda Série e das parcelas de Remuneração das Debêntures da Segunda Série trazido a valor presente, utilizando como taxa de desconto a taxa interna de retorno da NTN-B com duration mais próxima à duration remanescente das Debêntures da Segunda Série na data da Amortização Extraordinária Facultativa, utilizando-se a cotação indicativa divulgada pela ANBIMA em sua página na rede mundial de computadores (http://www.anbima.com.br) apurada no segundo Dia Útil imediatamente anterior à data do resgate, calculado conforme fórmula prevista na Escritura de Emissão, e acrescido, ainda, de quaisquer obrigações pecuniárias, eventuais Encargos Moratórios e outros acréscimos referentes às Debêntures da Segunda Série. **Resgate Antecipado por Evento de Alteração de Tributos:** A Companhia poderá realizar o resgate antecipado da totalidade das Debêntures na ocorrência de um Evento de Retenção de Tributos (“**Resgate Antecipado por Evento de Retenção de Tributos**” e, em conjunto com o Resgate Antecipado – Taxa Substitutiva DI, Resgate Antecipado – Taxa Substitutiva IPCA e o Resgate Antecipado Facultativo Total, o “**Resgate Antecipado**”), conforme hipóteses a serem previstas na Escritura de Emissão. O valor a ser pago pela Companhia a título de Resgate Antecipado por Evento de Retenção de Tributos deverá corresponder **(i)** ao Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série ou saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures da Primeira Série, conforme o caso, para as Debêntures da Primeira Série, e **(ii)** ao Valor Nominal Unitário Atualizado das Debêntures da Segunda Série, para as Debêntures da Segunda Série, acrescido da respectiva Remuneração, calculada pro rata temporis, desde a primeira Data de Integralização, ou a Data de Pagamento da Remuneração imediatamente anterior, conforme o caso, até a data do efetivo Resgate Antecipado por Evento de Retenção de Tributos, sem acréscimo de qualquer prêmio, e acrescido de eventuais Encargos Moratórios (“**Preço de Resgate Antecipado**”). Não será admitido o resgate antecipado facultativo parcial das Debêntures ou o resgate antecipado facultativo de apenas uma Série no âmbito do Resgate Antecipado por Evento de Retenção de Tributos. As Debêntures resgatadas nos termos da Escritura de Emissão serão canceladas pela Companhia. Os demais termos e condições do Resgate Antecipado por Evento de Retenção de Tributos serão estabelecidos na Escritura de Emissão; **Oferta Facultativa de Resgate Antecipado:** A Companhia poderá, a seu exclusivo critério e a qualquer tempo, realizar oferta de resgate antecipado facultativo de todas ou de determinada série de Debêntures, de forma individual a cada série, endereçada à Securitizadora e ao Agente Fiduciário dos CRI (“**Oferta de Resgate Antecipado**”). A Oferta de Resgate Antecipado poderá ser por Série das Debêntures, e deverá ter por objeto a totalidade das Debêntures de cada uma das Séries e será operacionalizada na forma a ser prevista na Escritura de Emissão. Os demais termos e condições da Oferta de Resgate Antecipado serão estabelecidos na Escritura de Emissão; **Possibilidade de Desmembramento:** Não será admitido o desmembramento, nos termos do inciso IX do artigo 59 da Lei das Sociedades por Ações; **(aa) Colocação:** As Debêntures serão objeto de Colocação Privada, sem a intermediação de instituições integrantes do sistema de distribuição de valores mobiliários, não estando sujeitas, portanto, ao registro de emissão na CVM de que trata o artigo 19 da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976, conforme alterada, e ao registro perante a ANBIMA, conforme a ser previsto na Escritura de Emissão; **(bb) Vencimento Antecipado**: A Securitizadora poderá considerar antecipadamente vencidas e imediatamente exigíveis as obrigações da Companhia decorrentes da Escritura de Emissão, na ocorrência de qualquer dos Eventos de Vencimento Antecipado a serem previstos na Escritura de Emissão, observados os prazos de cura aplicáveis a serem estabelecidos na Escritura de Emissão, conforme aplicável; **(cc) Classificação de Risco:** Não será contratada agência de classificação de risco no âmbito da emissão de Debêntures para atribuir rating às Debêntures, observado o que será previsto na Escritura de Emissão; e **(dd) Demais Condições**: todos os termos definidos e demais condições específicas da Emissão das Notas Comerciais serão previstas na Escritura de Emissão. aprovar a celebração, pela Companhia, de todos e quaisquer instrumentos necessários à implementação e à realização da Emissão das Debêntures e a Oferta, incluindo, mas não se limitando, aos seguintes contratos e eventuais aditamentos: (a) a Escritura de Emissão; (b) o Contrato de Distribuição; e (c) contratos com os prestadores de serviço necessários à Emissão das Debêntures e a Oferta, e eventuais documentos relacionados aos contratos necessários à Emissão e Oferta, incluindo aditamentos. autorizar todos e quaisquer atos da Diretoria da Companhia ou de eventuais procuradores, e quaisquer providências e medidas necessárias para a realização da Emissão das Debêntures e da Oferta dos CRI, bem como à formalização das matérias tratadas nos itens (i) e (ii) acima, incluindo, celebrar aditamentos, dentre os quais o aditamento à Escritura de Emissão que ratificará o resultado do Procedimento de Bookbuilding, além de formalizar e efetivar a contratação do Agente Fiduciário dos CRI, dos assessores legais, da agência de classificação de risco dos CRI e dos prestadores de serviços necessários à implementação da Emissão e da Oferta, podendo, para tanto, negociar e assinar os respectivos instrumentos de contratação e eventuais alterações em aditamentos; e ratificar todos os atos praticados pela Diretoria da Companhia e por eventuais procuradores, devidamente constituídos nos termos do estatuto social da Companhia, até a presente data para fins de realização da Emissão das Debêntures e da Oferta dos CRI. **ENCERRAMENTO:** nada mais havendo a tratar e inexistindo qualquer outra manifestação, foi encerrada a reunião, lavrando-se a presente ata, a qual, lida e aceita, foi assinada por todos os presentes. **Presidente** – Sr. Gustavo José Moura Dubeux; **Secretário** – Sra. Leila Oliveira Alves; **Membros do Conselho de Administração presentes**: Gustavo José Moura Dubeux, Aluísio José Moura Dubeux, Marcos José Moura Dubeux, Geraldo Sardinha Pinto Filho e Gustavo Ribas de Almeida Leite.

Certificamos que a presente é cópia fiel da ata original lavrada em livro próprio.

Recife/PE, 12 de Junho de 2024.

Mesa: **GUSTAVO JOSÉ MOURA DUBEUX**
Presidente

LEILA OLIVEIRA ALVES
Secretária

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

AFLITOS

LP 204 APART. C/ 52 M, 2QTS, 1 STE, SL P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SERVIÇO, WC SOC, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVADOR, PISCIN, SALÃO DE FESTA, VALOR R$ 360 MIL, AC FIINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 204 APTO C/52M, 2QTS, 1 STE, SL P/ 02 AMB,VAR, COZ, AREA DE SERVIÇO, WC SOC, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVADOR, PISCIN, SALÃO DE FESTA, VALOR R$ 360 MIL, AC FIINANCIAMENTO, F- 99191 9003

BOA VISTA

APTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO SHOPPING BOA VISTA. PODE SER FINANCIADO. TELEFONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

APTO BEM LOCAL. PROX AO SHOPPING BOA VISTA. PODE SER FINANCIADO. FONE: 9.8492-5961/ 9.8158-5959

LP2113 APTO C/ 92M, 2QTS, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, VAR, DCE ARM, 1 VG, ELEV, - R$ 290 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003

LP2113 APTO C/ 92M, 2QTS, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, VAR, DCE ARM, 1 VG, ELEV, - R$ 290 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003

CASA AMARELA

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL,ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SALA PARA 2 AMBIENTES, VARANDA, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTAR, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR FONE: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 APTO C/ 67 M, 2 QTS, SALA P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, COZ, AREA DE SERV VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL,ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE,ARM,VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC.FINANC,TEL: 99191-9003

LP 239 APARTAMENTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QUARTOS, SUITE, ESCRITÓRIO, SALA PARA 02 AMBIENTES, VARANDA, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO COM ARMÁRIO, PISCINA, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL,ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SALA PARA 2 AMBIENTES, VARANDA, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTAR, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR FONE: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL,ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SALA PARA 2 AMBIENTES, VARANDA, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTAR, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR FONE: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 APTO C/ 67 M, 2 QTS, SALA P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, COZ, AREA DE SERV VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL,ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE,ARM,VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC.FINANC,TEL: 99191-9003

LP 239 APARTAMENTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QUARTOS, SUITE, ESCRITÓRIO, SALA PARA 02 AMBIENTES, VARANDA, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO COM ARMÁRIO, PISCINA, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL,ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SALA PARA 2 AMBIENTES, VARANDA, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTAR, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR FONE: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZINH ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VAGA DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 ÚNICA, APTO C/ 67 M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL,ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR,WC SOCIAL, COZINH ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VAGA DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 ÚNICA, APTO C/ 67M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

DERBY

LP371 APTO PROXIMO DE TUDO C/ 125M, 3QTS, STE, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOCIAL, DCE, ARM, VAR, 1VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 490 MIL AC FINANC. MARQUE SUA VISITA!!! F -

LP371 APTO PROXIMO DE TUDO C/ 125M, 3QTS, STE, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOCIAL, DCE, ARM, VAR, 1VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 490 MIL, AC FINANC. MARQUE SUA VISITA!!! F -

ENCRUZILHADA

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE,VAR, SL P/ 02 AMB,WC SOCIAL, COZIN, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISCINA, R$ 380 MIL, ACEIT. FINANC, F- 98696- 7550

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

COMUNICADO

"Conforme inciso I do Art.98 da Lei Municipal 972/2013 do Município de Jaboatão dos Guararapes, a PERNAMBUCO CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita sob o CNPJ nº 04.239.328/0001-16, torna público a solicitação de aprovação de PROJETO DE ALTERAÇÃO DURANTE A OBRA, através do Processo Administrativo Nº 00496.1/2023, em trâmite na Secretaria Executiva de Gestão e Planejamento Urbano, para um EMPREENDIMENTO Tipo HABITACIONAL com as seguintes características:
Endereço: Av. Bernardo Vieira de Melo, Lote 01FG da Quadra A, do Loteamento Nossa Senhora do Loreto, S/N, no bairro de Piedade, no município de Jaboatão dos Guararapes/PE. CEP: 54410-010.
Descrição da Matrícula: Lote de Terreno parte próprio e parte de marinha nº 1-FG com área total de 6.664,70 m² e 366,15 metros de perímetro. Frente: com a Avenida Bernardo Vieira de Melo, medindo 52,40m; Fundos: com a Avenida Senador Sérgio Guerra (Antiga Avenida Beira-Mar), medindo 58,25m; Lateral Direita: com o lote 1E, medindo 118,50m; Lateral Esquerda: com o loteamento Sítio Venda Grande, medindo 137,00m. Matriculado sob o nº 89.378 no 1º Serviço Registral de Imóveis de Jaboatão dos Guararapes/PE – Cartório Eduardo Malta.
Empreendimento: Habitacional Multifamiliar com 02 torres com 34 pavimentos e um total de 198 unidades autônomas com Área Total de Construção de 29.914,96m², sendo 23.173,26m² a Área Total de Construção Computável. População Prevista: 1.188 pessoas. Os cidadãos do Município de Jaboatão dos Guararapes, tem prazo de 30 (trinta) dias a contar da data desta publicação para apresentar contestação, através da OUVIDORIA MUNICIPAL, conforme prescreve o art. 95, §3º da Lei Municipal 971/2013."

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE,VAR, SL P/ 02 AMB,WC SOCIAL, COZINH, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISCINA, R$ 380 MIL, ACEIT. FINANC, F- 98696- 7550

APART. BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE,VAR, SL P/ 02 AMB,WC SOCIAL, COZINH, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISCINA, R$ 380 MIL, ACEIT. FINANC, F- 98696- 7550

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE,VAR, SL P/ 02 AMB,WC SOCIAL, COZ, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISCINA, R$ 380 MIL AC. FINANC, F- 98696- 7550

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE,VAR, SL P/ 02 AMB,WC SOCIAL, COZINH, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISCINA, R$ 380 MIL, ACEIT. FINANC, F- 98696- 7550

APART. BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE,VAR, SL P/ 02 AMB,WC SOCIAL, COZINH, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISCINA, R$ 380 MIL, ACEIT. FINANC, F- 98696- 7550

ESPINHEIRO

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 386 APARTAMENTO C/ 86 M, 3 QTS, STE, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, DCE, TODO COM ARMÁRIO, ELEVADOR, 2 VAGAS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APTO C/ 113M, 3 QTS,SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SALA P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, ELEVADOR, R$ 430 MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ,WC SOC, DCE,TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M,2QTS, 1STE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, ACEIT. FINAN,, F- 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APTO COM 113M, 3 QTS,SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO FESTA, ELEV, R$ 430MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160 M, 3 QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APARTAMENTO C/ 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VARAN, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, ELEV, R$ 430 MIL, ACEIT. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ,WC SOC, DCE,TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M,2QTS, 1STE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, TEL - 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APARTAMENTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VAGAS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/ 160 M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APTO C/ 113M, 3 QTS,SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO FESTA, ELEV, R$ 430MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ,WC SOC, DCE,TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APARTAMENTO COM 120 M, 3QTS, SUITE,VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ,WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M,2QTS, 1STE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, TEL - 99191-9003

LP219 APART. C/ 52 M, 2 QTS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEVAD, LAZER COMP, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, F- 99191-9003

LP 310 PARA MORAR NO ORAÇÃO DO ESPINHEIRO, PADRÃO QUEIROZ ALVÃO, APTO C/160 M, 3QTS, 01 UITE, VAR, SALA P/03 AMBS, COZ, DCE, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, PLAY, ELEV- R$ 800 MIL,AC FINAN F- 99191 9003

GRACAS

LP 259 APTO C/ 74M, 2QTS, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, 1 VG, ARM EM TODOS OS AMBIENTES, ELEV, SALÃO FESTA, R$ 370 MIL,AC. FINANC. F- 99191-9003

LP 3282 APTO PROX DE TUDO C/ 106M, 3QTS, 1 SUITE, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,, AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 3282 APARTAM. PROX DE TUDO C/ 106 M, 3 QUARTS, 1 SUITE,VAR,WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,, AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 259 APTO C/ 74M, 2QTS, WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ,VAR, 1 VAGA, ARM EM TODOS OS AMBIEN, ELEV, SL FESTA, R$ 370 MIL,AC. FINANC. F- 99191-9003

LP 3282 APTO PROX DE TUDO C/ 106M, 3QTS, 1 ST, VAR,WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,, AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 3282 APTO PROX DE TUDO COM 106 M, 3QTS, 1 SUITE, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,, AC FINAN !!! F- 99191-9003

LP 313 EDF. GUILHERME MOUREIRA APTO 150M DA PRAIA DE CASA CAIADA A C/ 116M, 3QTS, SUITE, WC SOC, VAR, SL P/ 02 AMB, DCE, COZ, TODO C/ARM, ELEV, 1VGS, !!R$ 360 MIL, AC. FINANC, F – 99191-9003

JAQUEIRA

LP303 APARTAMENTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOCIAL, DCE, ELEV, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, R$ 370 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ. JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE, VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ,TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

SINDICATO INTERMUNICIPAL DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DE CALÇADOS, LUVAS E BOLSAS DOS MUNICIPIOS DE CARPINA, FERREIROS, LAGOA DO CARRO, SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE, BONITO, GRAVATÁ E BEZERROS NO ESTADO DE PERNAMBUCO – CNPJ: 06.198.797/0001-60.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ELEIÇÕES SINDICAIS

O sindicato Intermunicipal dos trabalhadores nas indústrias de calçados luvas e bolsas dos municípios de Carpina, Ferreiros, Lagoa do carro, Toritama, Santa cruz do Capibaribe, Bonito, Gravatá e Bezerros no Estado de Pernambuco, inscrito no CNPJ sob o n° 06.198.797/0001-60, com sede localizada na Rua Oliveira Lima, nº 118-A, São José, Carpina/PE, por intermédio de seu presidente e no uso de suas atribuições legais e estatutárias, vem através do presente edital, convocar todos os associados quites com suas obrigações sociais a participar da eleição sindical que ocorrerá no dia 02 de Agosto de 2024, para o mandato do triênio 2021/2024 conforme o artigo 50 do estatuto. Os votos serão coletados em 02 urnas: Urna 01 fixada sede do sindicato, localizado na rua Oliveira Lima , Nº 118 A, São José, Carpina-PE no horário das 08:00hs às 17:00hs. Urna 02 na empresa Alpargatas S/A, localizado na BR-408 Km 65 S/N - Bairro Novo, Carpina - PE das 08:00hs às 23hs, O prazo para registro de chapas será do dia 18 de Junho de 2024 a 28 de Junho de 2024, na secretaria do sindicato situado na rua Oliveira Lima, 118-A, São José, Carpina-PE, que funciona das 08:00hs as 17:00hs.

Carpina-PE, 18 de Junho de 2024 - Fabio Cavalcanti Tavares - Presidente

LP 3133 APARTAMENTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3 QUARTOS, 1 SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, WC SOCIAL, DCE, COZ, TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEVADOR, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP303 APARTAMENTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, DCE, ELEV, 1VG, SALÃO DE FESTA, R$ 370MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1 STE, VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ,TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY,AC FINANC, R$ 600 MIL, LIGAR F- 99191-9003

JARDIM FRAGOSO

LP303 APARTAMENTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOCIAL, DCE, ELEV, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, R$ 370 MIL, AC. FINANC, F- 99191 9003

LP 3133 APTO PROX DO PQ. JAQUEIRA C/ 134M 3QTS, 1STE, VAR, SALA P/02 AMBS, WC SOC, DCE, COZ,TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVAD, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP 3133 APARTAMENTO PROX DO PQ JAQUEIRA C/ 134M 3 QUARTOS, 1 SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, WC SOCIAL, DCE, COZ, TODO COM ARM, 2 VAGAS, ELEVADOR, QD, SL FESTA, PLAY, AC FINANC, R$ 600 MIL, F- 99191-9003

LP303 APARTAMENTO A 500 M DO PARQUE DA JAQUEIRA C/ 110M 3QTS, 1 SUITE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, DCE, ELEV, 1VG, SALÃO DE FESTA, R$ 370MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191 9003

LP 229 APTO C/ 55M, 2QTS, SUITE,TERR,WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SERV, ARM, 1 VAGA, R$ 190 MIL, AC FINANC, F. 99191 9003

LP 229 APTO C/ 55M, 2QTS, SUITE,TERR,WC SOC, SALA P/ 02 AMB, COZ, AREA DE SERV, ARM, 1 VAGA, R$ 190 MIL, AC FINANC, F. 99191 9003

LP 229 APARTAMENTO C/ 55 M, 2 QUARTOS, SUITE, TERRAÇO, WC SOCIAL, SALA PARA 02 AMBIENTES,- COZINHA, AREA DE SERV, ARM, 1VG, R$ 190 MIL,AC FINANC, F. 99191 9003

PARNAMIRIM

LP 3100 APARTAMENTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM COM 110 M, 3 QTS, 01 SUITE, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, VAR, 1VG, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANCIAM, TELEFONE - 991919003

LP 3100 APARTAMENTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM COM 110 M, 3 QUARTOS, 01 SUITE, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOC, DCE, VAR, 1VG, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANCIAM., TELEFONE - 991919003

LP 3100 APARTAMENTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM COM 110 M, 3 QUARTOS, 01 SUITE, SALA PARA 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, DCE, VAR, 1 VAGA, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANC, FONE - 991919003/

LP 3100 APTO NO CORAÇÃO DO PARNAMIRIM C/ 110 M, 3QTS, 01 STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE, VAR, 1VG, ELEV, R$ 270 MIL, AC. FINANC, LIGAR FONE - 991919003/

ROSARINHO

LP 242 APARTAMENTO COM 80 M, 2QTS, STE, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, DCE,, TODO COM ARMÁRIO, 1 VAGA, PILOTS, R$ 230 MIL, AC FINANC, TELEFONE - 99191-9003

LP 340 APARTAM. C/ 97M, 3 QTS,STE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SL FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR TELEFONE - 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62M, 3 QUARTOS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, ACEIT. FINAN LIGAR F -99191-9003

LP 340 APART. COM 97M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZIN, WC SOCIAL, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580MIL,AC FINANC, FONE - 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN TEL - 99191-9003

LP 3245 APTO C/ 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APARTAMENTO C/ 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420MIL, AC FINANC, LIGAR TELEFONE - 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62 M, 3 QUARTOS, 1 SUITE, TODO COM ARMÁRIO, SL PARA 02 AMBIENTES COZ, WC SOCIAL,VAR, DCE, 1VG, ELEVAD, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F -99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APARTAMENTO C/ 97 M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VAGAS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580 MIL, ACEIT. FINANC, TEL - 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL,AC FINANC, FONE - 99191-9003

LP 242 APARTAMENTO COM 80 M, 2QTS, STE, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, DCE,, TODO COM ARMÁRIO, 1 VAGA, PILOTS, R$ 230 MIL, AC FINANC, TELEFONE - 99191-9003

LP 340 APARTAM. C/ 97M, 3 QTS,STE, VAR, SL P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES,TODO C/ ARM, PISC, SL FESTA, PLAY, R$ 580MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR TELEFONE - 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62M, 3 QUARTOS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, ACEIT. FINAN LIGAR F -99191-9003

LP 340 APART. COM 97M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZIN, WC SOCIAL, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMP, 2 VGS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580MIL,AC FINANC, FONE - 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62M, 3QTS, 1 SUITE, TODO C/ ARM, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, VAR, DCE, 1 VAGA, ELEVADOR, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN TEL - 99191-9003

LP 3245 APTO C/ 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APARTAMENTO C/ 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420MIL, AC FINANC, LIGAR TELEFONE - 99191-9003

LP369 APARTAMENTO C/ 62 M, 3 QUARTOS, 1 SUITE, TODO COM ARMÁRIO, SL PARA 02 AMBIENTES, COZ, WC SOCIAL,VAR, DCE, 1VG, ELEVAD, SALÃO DE FESTA, TODO C/ ARM, PISC, PLAY E ACADEMIA, R$ 425 MIL, AC FINAN F -99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, DCE,, TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 340 APARTAMENTO C/ 97 M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, WC SOC, DCE, NASC, ELEV, LAZER COMPLETO, 2 VAGAS LIVRES, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, PLAY, R$ 580 MIL, ACEIT. FINANC, TEL - 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, DCE,,TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230 MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 242 APTO C/ 80M, 2QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ,WC SOC, DCE,,TODO C/ ARM, 1 VG, PILOTS, R$ 230 MIL, AC FINANC, F- 99191-9003

LP 3245 APTO COM 75M, 3 QTS,STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC E WC SERVIÇO, NASC, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY,PISC, 1 VG, ARM, R$ 420 MIL, ACEIT. FINANC, F- 99191-9003

IMÓVEIS

Casas

Vendem-se

PAULISTA

CASA. SALA, COZINHA, WC SOCIAL, 3 QTS (SENDO 2 SUITES), PISCINA, 4 BOX PARA COMERCIO E EM CIMA DELES UMA CASA. CONJUNTO ALAMEDA PAULISTA - PAULISTA/PEVALOR $ 390.000,00. LIGAR FONE: (81) 9.8982-9658/9.8848-2585 ROBERTO

folha de pernambuco 0 0 20240618 pdf
Código do documento b05cf692-a8e9-41e5-a806-f574cdf03e69

Assinaturas

EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

18 Jun 2024, 00:55:46
Documento b05cf692-a8e9-41e5-a806-f574cdf03e69 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-06-18T00:55:46-03:00

18 Jun 2024, 00:56:04
Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-06-18T00:56:04-03:00

18 Jun 2024, 00:56:20
ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 201.18.98.155 (20118098155.host.telemar.net.br porta: 30968). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-06-18T00:56:20-03:00

Hash do documento original
(SHA256):37cedb0680a0410e6872a73968543d95c2ee42d91884fe60b9e6b7d7bde4b622
(SHA512):7d20f01e90944fcd353dd8bee5875f396d279f992d3a253093c12ba3a7ddbf29933d3901fa07da8a799123c38ca8b77fda606f454a94e539aeb0b74bdabe776c

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign